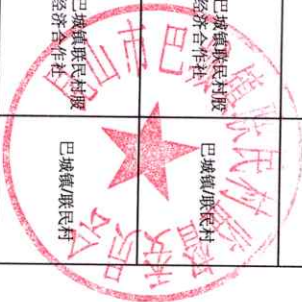




农村集体“三资”管理专项整治突出问题排查上报清单

序号	问题描述	问题类型	问题涉及金额(元)	累计整改到账金额(元)	整改状态	整改措施	整改计划时限	是否超期	整改责任人	所属单位	所属地区
1	问题描述: 1份土地租赁合同(升光路铁路), 按合同约定, 中国铁塔股份有限公司苏州市分公司应于2026年4月1日前交土地流转费6000元(2026.4.1-2027.3.31), 对方未按时缴纳, 已于6月7日收回。 合同期限: 2022年4月1日-2027年3月31日 承租单位: 中国铁塔股份有限公司苏州市分公司	集体经济运行违规问题/农村集体经济问题/未按时收到价款的合同数量/集体资源资产发包、租赁、拍卖类合同	6000	6000	已完成	已收回	2026-07-31	否	张陈清	昆明市巴城镇联民村股份经济合作社	巴城镇/联民村
2	问题描述: 1份土地流转合同, 按合同约定, 铁塔公司应于2024年10月21日前交土地流转费8000元(2024.10.21-2025.10.20), 对方未按时缴纳, 10月22日已收回 合同编号: H320583101A24080010-01 合同期限: 2024年10月21日-2027年10月20日 承租单位: 中国铁塔股份有限公司苏州市分公司	其他	0	0	已完成	2026年3月已重新通过产权交易易平台公开招租。	2026-04-30	否	张陈清	昆明市巴城镇联民村股份经济合作社	巴城镇/联民村
3	问题描述: 1份土地流转合同, 按合同约定, 铁塔公司应于2024年10月21日前交土地流转费8000元(2024.10.21-2025.10.20), 对方未按时缴纳, 10月22日已收回 合同编号: H320583101A24080010-01 合同期限: 2024年10月21日-2027年10月20日 承租单位: 中国铁塔股份有限公司苏州市分公司	集体经济运行违规问题/农村集体经济问题/未按时收到价款的合同数量/集体资源资产发包、租赁、拍卖类合同	8000	8000	已完成	已收回	2025-11-30	否	张陈清	昆明市巴城镇联民村股份经济合作社	巴城镇/联民村
4	问题描述: 1份土地流转合同, 按合同约定, 朱军应于2025年4月1日前交土地流转费8300元(2025.4.1-2026.3.31), 对方未按时缴纳, 已全部收回 合同编号: H320583101A24110018-01 合同期限: 2021年4月1日-2026年3月31日 承租单位: 朱军	集体经济运行违规问题/农村集体经济问题/未按时收到价款的合同数量/集体资源资产发包、租赁、拍卖类合同	8300	8300	已完成	已收回	2025-12-10	否	张陈清	昆明市巴城镇联民村股份经济合作社	巴城镇/联民村
5	问题描述: 1份土地流转合同, 按合同约定, 姜凤弟应于2025年1月1日前交土地流转费19500元(2025.1.1-2025.12.31), 对方未按时缴纳, 9月10日已收回 合同编号: H320583101A24110020-01 合同期限: 2025年1月1日-2025年12月31日 承租单位: 昆山市巴城镇进心农场(姜凤弟)	集体经济运行违规问题/农村集体经济问题/未按时收到价款的合同数量/集体资源资产发包、租赁、拍卖类合同	19500	19500	已完成	已收回	2025-12-10	否	张陈清	昆山市巴城镇联民村股份经济合作社	巴城镇/联民村
6	问题描述: 1份土地流转合同, 按合同约定, 姜凤弟应于2025年1月1日前交土地流转费5400元(2025.1.1-2025.12.31), 对方未按时缴纳, 9月10日已收回 合同编号: H320583101A24110021-01 合同期限: 2025年1月1日-2025年12月31日 承租单位: 昆山市巴城镇进心农场(姜凤弟)	集体经济运行违规问题/农村集体经济问题/未按时收到价款的合同数量/集体资源资产发包、租赁、拍卖类合同	5400	5400	已完成	已收回	2025-12-10	否	张陈清	昆山市巴城镇联民村股份经济合作社	巴城镇/联民村
7	问题描述: 1份土地流转合同, 按合同约定, 姜凤弟应于2025年1月1日前交土地流转费116382元(2025.1.1-2025.12.31), 对方未按时缴纳, 9月10日已收回16382元, 还欠10万元。现已收回 合同编号: H320583101A24110019-01 合同期限: 2025年1月1日-2025年12月31日 承租单位: 昆山市巴城镇进心农场(姜凤弟)	集体经济运行违规问题/农村集体经济问题/未按时收到价款的合同数量/集体资源资产发包、租赁、拍卖类合同	116382	116382	已完成	已收回	2025-12-10	否	张陈清	昆山市巴城镇联民村股份经济合作社	巴城镇/联民村
8	信息未及时公开	日常管理不规范/集体财务管理不规范/财务公开不及时公开	0		已完成	补充公开信息	2025-07-03	否	张陈清	昆山市巴城镇联民村股份经济合作社	巴城镇/联民村
9	财务公开内容存在村书记及村书记未签字	日常管理不规范/集体财务管理不规范/财务公开其他	0		已完成	已补齐签字, 完成整改	2025-06-30	否	邹跃	昆山市巴城镇联民村村民委员会	巴城镇/联民村



农村集体“三资”管理专项整治突出问题排查上报清单

序号	问题描述	问题类型	问题涉及金额(元)	累计整改金额(元)	整改状态	整改措施	整改计划时限	是否超期	整改责任人	所属单位	所属地区
1	问题描述: 1.份土地租赁合同(升光路农场), 按合同约定, 中国铁投股份有限公司苏州市分公司应于2025年4月1日前交土地流转费6000元(2025.4.1-2027.3.31), 对方未按时缴纳, 已于6月7日收回。 合同期限: 2022年4月1日-2027年3月31日 承租单位: 中国铁投股份有限公司苏州市分公司	集体经济运行违规问题/农村集体经济问题/未及村集体经济问题的合同数量/集体资源资产发包、租赁、拍卖类合同	6000	6000	已完成	已收回	2026-07-31	否	张陈清	昆山市巴城镇新民村股份经济合作社	巴城镇新民村
2	问题描述: 1.份土地租赁合同, 按合同约定, 铁塔公司应于2024年10月21日前交土地流转费8000元(2024.10.21-2025.10.20), 对方未按时缴纳, 10月22日已收回。 合同编号: H320583101A24080010-01 合同期限: 2024年10月21日-2027年10月20日 承租单位: 中国铁塔股份有限公司苏州分公司	其他	0	0	已完成	2026年3月已重新通过产权交易平台公开招租。	2026-04-30	否	张陈清	昆山市巴城镇新民村股份经济合作社	巴城镇新民村
3	问题描述: 1.份土地租赁合同, 按合同约定, 铁塔公司应于2025年4月1日前交土地流转费8300元(2025.4.1-2026.3.31), 对方未按时缴纳, 已全部收回。 合同编号: H320583101A2410018-01 合同期限: 2024年4月1日-2026年3月31日 承租单位: 铁塔	集体经济运行违规问题/农村集体经济问题/未及村集体经济问题的合同数量/集体资源资产发包、租赁、拍卖类合同	8300	8300	已完成	已收回	2025-12-10	否	张陈清	昆山市巴城镇新民村股份经济合作社	巴城镇新民村
4	问题描述: 1.份土地租赁合同, 按合同约定, 铁塔公司应于2025年4月1日前交土地流转费19500元(2025.4.1-2026.3.31), 对方未按时缴纳, 已于10月10日已收回。 合同编号: H320583101A24110020-01 合同期限: 2025年1月1日-2026年12月31日 承租单位: 昆山市巴城镇新民村股份经济合作社	集体经济运行违规问题/农村集体经济问题/未及村集体经济问题的合同数量/集体资源资产发包、租赁、拍卖类合同	19500	19500	已完成	已收回	2025-12-10	否	张陈清	昆山市巴城镇新民村股份经济合作社	巴城镇新民村
5	问题描述: 1.份土地租赁合同, 按合同约定, 铁塔公司应于2025年4月1日前交土地流转费2400元(2025.4.1-2026.3.31), 对方未按时缴纳, 已于10月10日已收回。 合同编号: H320583101A24110021-01 合同期限: 2025年1月1日-2026年12月31日 承租单位: 昆山市巴城镇新民村股份经济合作社	集体经济运行违规问题/农村集体经济问题/未及村集体经济问题的合同数量/集体资源资产发包、租赁、拍卖类合同	5400	5400	已完成	已收回	2025-12-10	否	张陈清	昆山市巴城镇新民村股份经济合作社	巴城镇新民村
6	问题描述: 1.份土地租赁合同, 按合同约定, 铁塔公司应于2025年4月1日前交土地流转费116382元(2025.4.1-2026.3.31), 对方未按时缴纳, 已于10月10日已收回。 合同编号: H320583101A24110019-01 合同期限: 2025年1月1日-2026年12月31日 承租单位: 昆山市巴城镇新民村股份经济合作社	集体经济运行违规问题/农村集体经济问题/未及村集体经济问题的合同数量/集体资源资产发包、租赁、拍卖类合同	116382	116382	已完成	已收回	2025-12-10	否	张陈清	昆山市巴城镇新民村股份经济合作社	巴城镇新民村
7	问题描述: 1.份土地租赁合同, 按合同约定, 铁塔公司应于2025年4月1日前交土地流转费116382元(2025.4.1-2026.3.31), 对方未按时缴纳, 已于10月10日已收回。 合同编号: H320583101A24110019-01 合同期限: 2025年1月1日-2026年12月31日 承租单位: 昆山市巴城镇新民村股份经济合作社	集体经济运行违规问题/农村集体经济问题/未及村集体经济问题的合同数量/集体资源资产发包、租赁、拍卖类合同	0	0	已完成	已收回	2025-07-03	否	张陈清	昆山市巴城镇新民村股份经济合作社	巴城镇新民村
8	问题描述: 1.份土地租赁合同, 按合同约定, 铁塔公司应于2025年4月1日前交土地流转费116382元(2025.4.1-2026.3.31), 对方未按时缴纳, 已于10月10日已收回。 合同编号: H320583101A24110019-01 合同期限: 2025年1月1日-2026年12月31日 承租单位: 昆山市巴城镇新民村股份经济合作社	集体经济运行违规问题/农村集体经济问题/未及村集体经济问题的合同数量/集体资源资产发包、租赁、拍卖类合同	0	0	已完成	已收回	2025-07-03	否	张陈清	昆山市巴城镇新民村股份经济合作社	巴城镇新民村
9	问题描述: 1.份土地租赁合同, 按合同约定, 铁塔公司应于2025年4月1日前交土地流转费116382元(2025.4.1-2026.3.31), 对方未按时缴纳, 已于10月10日已收回。 合同编号: H320583101A24110019-01 合同期限: 2025年1月1日-2026年12月31日 承租单位: 昆山市巴城镇新民村股份经济合作社	集体经济运行违规问题/农村集体经济问题/未及村集体经济问题的合同数量/集体资源资产发包、租赁、拍卖类合同	0	0	已完成	已收回	2025-07-03	否	张陈清	昆山市巴城镇新民村股份经济合作社	巴城镇新民村