

经济合同 协议 签订情况		合同履行情况	
经济合同	2025年 没有签订 地上交易 的合同份 数	欠租	执行中
其他	其他	其他	其他

截止日期：2025年6月底

说明：1.统计对象：村级涉及村委会、社区股份合作社、农地、农民合作社四个农村集体经济组织类型及其他村级集体经济组织的租赁发包；镇级涉及镇级农村集体经济组织、村级联合发展实体的二个农村集体经济组织类型的租赁发包；
2.统计范围：①2024年12月末累计欠缴租金的欠缴租赁单位或个人；②对2025年1月至6月所有租赁农村集体资产的承租单位进行租金清算；
4.于2025年8月份将此表在村务公开栏、网上村委会、阳光微微信平台进行财务公开；
5.附件资料归档要求：①村两委要核查、审核经济合同执行进度的会议资料；②应收租金（即指标26）资料包括：租赁合同、无租赁合同的附租赁合同台账或村提供情况说明（写明应收租金金额如何确定及未签订合同的原因）；
6.上报时间：2025年7月16日前将此表电子档报镇财务审核站，盖章签字后报送镇集体资产管理办公室审核备案。

农村集体资产投资（借款）收益清缴进度明细表

填报单位名称：

截止日期：2025年6月底

序号	村级（镇级）集体经济组织名称	被投资方或借款方名称	是否签订投资（借款）合同（协议）	是否	对外投资（借款）累计余额	年收益额	至2025年6月底应收益										至2025年6月底累计到账收益										至2025年6月底累计欠缴收益					应收益收缴到账率	历年收益未到账原因
							至2024年12月底对外投资累计余额	至2024年12月底对外借款累计余额	对外投资年收益额	对外借款年收益额	小计	其中					小计	其中					累计到账金额按清缴方式分类					小计	其中				
												2024年12月底累计欠缴	2025年1至3月应收益	2025年4至6月应收益	2025年7至9月应收益	2025年10至12月应收益		2025年1-3月到账收益	2025年4-6月到账收益	2025年7-9月到账收益	2025年10-12月到账收益	货币资金	往来资金抵扣到账	财务核算账面已核销	政策优惠或协商减免（租金）	其他收缴到账	2024年12月底累计欠缴收益		属于2025年1月至6月底欠缴收益				
序号	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
计量单位		*****		填1	填1	元	元	元	元/年	元/年	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	%			
合计		*****		2	0	39570900	39570900	0	1187127	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!			
一、村委会（社区）		*****		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!			
1	**村委					0					0						0										0		#DIV/0!				
2	**社区					0					0						0										0		#DIV/0!				
二、社区股份合作社		*****		2	0	39570900	39570900	0	1187127	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!			
1	凤凰村股份合作社	黔东南州凤凰村股份合作社有限公司	320581101211022027010000002	1		36110900	36110900		1083327		0						0										0		#DIV/0!				
2	凤凰村股份合作社	黔东南州凤凰村股份合作社有限公司	320581101211022027010000001	1		3460000	3460000		103800		0						0										0		#DIV/0!				
三、农地合作社		*****		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!			
1	**农地					0					0						0										0		#DIV/0!				
2	**农地					0					0						0										0		#DIV/0!				
四、富民合作社		*****		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!			
1	**富民					0					0						0										0		#DIV/0!				
2	**富民					0					0						0										0		#DIV/0!				
五、其他村级经济组织		*****		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!			
1	组织名称					0					0						0										0		#DIV/0!				
2	组织名称					0					0						0										0		#DIV/0!				
六、镇级集体经济组织		*****		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!			
1	组织名称					0					0						0										0		#DIV/0!				
2	组织名称					0					0						0										0		#DIV/0!				
七、村级联合发展实体		*****		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!			
1	组织名称					0					0						0										0		#DIV/0!				
2	组织名称					0					0						0										0		#DIV/0!				
填报单位负责人盖章签字：		2025年 月					填报人员 签		2025年 月					区镇资产办审核签章：		2025年 月					备注												

说明：1.统计对象：村级涉及村委会、社区股份合作社、农地、富民合作社四个农村集体经济组织类型及其他村级集体经济组织的投资（借款）收益；镇级涉及镇级农村集体经济组织、村级联合发展实体的二个农村集体经济组织类型的投资（借款）收益；

2.统计范围：①2024年12月末累计欠缴收益的欠缴租赁单位或个人；②对2025年1月至6月投资收益清算；

4.于2025年8月份将此表在村务公开栏、网上村委会、E阳光微信公众号进行财务公开；

5.附件资料归档要求：①村两委会排查、审核专项清理调查表的会议资料；②应收收益（即指标11）资料包括：投资协议、无投资协议附村提供情况说明（写明应收收益如何确定）；

5.上报时间：2025年7月18日前此表电子档报市财务辅导站。

重点欠租一案一策收缴清单

截止日期：2025年6月底

序号	农村集体经济组织类型	重点欠租单位或个人名称	昆山三资监督管理平台经济合同编码	经济合同(协议)类		合同履行状态		租赁资产面积										至2025年6月底应收租金										至2025年6月底累计到账租金										至2025年6月底累计欠租金		欠租金状态										属实情况(备注)	应收租金到账率	租金未到账原因																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
				已签合同份数	未签合同份数	合同执行	其他	租赁资产面积										其中					其中					累计到账金额按清理方式分类					累计已化解未交租金					其中		已提交司法诉讼或调解金额	协商口头约定带还金额	存在纠纷暂时无法处理的金额	因历史遗留问题,对方选破产死亡	存在资产动迁未结算,往来未处理	其他																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
								农业种植	二、三产土地房屋	标准厂房	门面房等	店面房等	菜场等	其他	小计	至2024年12月底累计欠租金	2025年1至3月应收租金	2025年4至6月应收租金	2025年7至9月应收租金	2025年10至12月应收租金	合计	2025年1至3月到账金额	2025年4至6月到账金额	2025年7至9月到账金额	2025年10至12月到账金额	合计	小计	货币资金	往来资金已到账	财政补贴已到账	股军优属减租(免)租金	其他安置到账	小计	协商分期收缴金额	已完成司法执行(含无财产执行金额)	已完成司法调解达成一致案(已支付资产动迁)	资产动迁未结算和支付金额	经账龄审核(非挂)未通过金额																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
																																							属于2024年12月底累计欠租金							属于2025年1至6月底欠租金																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
序号	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
平衡关系			3+4+5+6+7															16+17+18+19+20+21					22+23+24+25+26+27+33					27+28+29+30+31+32					33+34+35+36+37+38					39+40+41+16+22					39+42+43+44+45+46+47+48																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
计量单位		*****	份	份	份	份	份	亩	亩	亩	亩	亩	亩	亩	亩	*****	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	*****	%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
合计		0	0	1	0	1	0	0	0	0	50.66	0	0	0	0	0	16984	16984	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

说明：1.填报范围：农村集体经济组织资产资源租赁、发包及投资（借款）收益等欠租欠缴累计金额100万元以上的欠缴单位或个人填报；

5.上报时间：2025年7月18日前此表电子档报市财务辅导站。

农村集体资产租赁

至2024年12月底租长期、低租金、未签订的租
份数

其中	其中
22553894136	

截止日期：2025年6月底

无偿使用（占用）农村集体资产、资源清单

填报单位名称：

截止日期：2025年6月底

序号	村组（镇级） 集体经济组织 名称	无偿使用 （占用）的 欠缴单位名称	至2024 年12月 底无偿 使用（占 用）单 位数量	2025年1 至6月增 加的无偿 使用（占 用）单 位数量	2025年1 月至6月已 整改落实 使用（占 用）单 位数量	2025年6月 底无偿使 用（占 用）单 位数量	无偿使用 （占用）起 讫日期	无偿使用 （占用）年 限	其中		无偿使用（占 用）集 体资产 、资源 的原因	至2025 年6月底 累计欠 缴租金 金额	目前未交租金而仍旧在使用（占用）集体资源 、资产类型										欠缴单 位引入 方式	目前欠缴单位经营 状况				无偿使用（占用）集体资源、资产现状									落实清缴专 项责任人 （职务/姓 名）	整改完成 率
									3至5年 （不含3 年，含5 年）	5年以上 （不含5 年）			农业 种植 养殖	二、 三产 土地 面积	标准 厂房 面积	老厂 房等 房屋	打工 楼	店面 房等 商业 用房	菜场 等综 合用 房	其他	村 组招 租	镇 级招 租		正常	停业	破产	其他	自用			转租			其他				
																												土地 面积	房屋 面积	其他	土地 面积	房屋 面积	其他	土地 面积	房屋 面积	其他		
序号	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	
	计量单位	*****	个	个	个	个	年/月至年/月	N年	个	个		元	亩	亩	m²	m²	m²	m²	m²	*****	个	个	个	个	个	个	个	亩	m²	*****	亩	m²	*****	亩	m²	*****	*****	%
	合计	*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!	
	一、村委会（社区）	*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!	
	1 **村委					0																															#DIV/0!	
	2 **社区					0																															#DIV/0!	
	二、社区股份合作社	*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!
	1 **社区合作社					0																															#DIV/0!	
	2 **社区合作社					0																															#DIV/0!	
	三、农地合作社	*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!
	1 **农地					0																															#DIV/0!	
	2 **农地					0																															#DIV/0!	
	四、富民合作社	*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!
	1 **富民					0																															#DIV/0!	
	2 **富民					0																															#DIV/0!	
	五、其他村级经济组织	*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!
	1 组织名称					0																															#DIV/0!	
	2 组织名称					0																															#DIV/0!	
	六、镇级集体经济组织	*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!
	1 组织名称					0																															#DIV/0!	
	2 组织名称					0																															#DIV/0!	
	七、村级联合发展实体	*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!
	1 组织名称					0																															#DIV/0!	
	2 组织名称					0																															#DIV/0!	
	填报单位 负责人盖章签字：	冯军						填报人员 签字：		冯军						区镇资产办 销号审核签章：				年 月				备注														

说明：1.统计范围：村级涉及村委会、社区股份合作社、农地、富民合作社四个农村集体经济组织类型的租赁发包及其他村级集体经济组织；镇级涉及镇级农村集体经济组织、村级联合发展实体的二个农村集体经济组织类型的租赁发包；

2.无偿使用：指既欠缴租金3年以上（含3年）又仍在使用（占用、侵占）集体资产的欠缴承租方；

4.于2025年8月份将此表在村务公开栏、网上村委会、E阳光微信公众号进行财务公开；

5.附件资料归档要求：已完成落实整改资料

5.上报时间：2025年7月18日前此表电子档报市财务辅导站。

农村集体资产清缴欠租专项工作记录

集体组织名称 凤凰村股份合作社					
被清缴欠款 或落实整改 单位（个人）名称 昆山毅丽园林绿化有限公司					
止****年**月**日 欠缴金额（元）		截止2025年6月30日欠缴169848元	专项工作 责任人	石鑫鑫	现任职务 会计
序号	专项工作开 展时间	清缴欠款或落实整改相关记录			
1	2024. 11	发律师函催款			
2	2024. 12	电话沟通催款			
3	2025. 1	电话沟通催款			
4	2025. 2	电话沟通催款			
5	2025. 3	电话沟通催款			
6	2025. 4	电话沟通催款			
7	2025. 5	电话沟通催款			
8	2025. 6	电话沟通催款			
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

说明：

1. 附件资料归档要求：催缴工作照片、催缴单等资料。

单位负责人： 冯 强

填表人： 石鑫鑫