

昆山市集体资产清理核销汇总审批表

填报单位（盖章）：巴城湖村股份经济合作社

资产类别	数量	金额	清理、核销原因（可附页说明）
1. 应收应付款项清理核销	0	0	
应收款项	0	0	
应付款项	0	0	
2. 内部往来款项清理核销	0	0	
内部往来应收款项	0	0	
内部往来应付款项	0	0	
3. 资产报损、报废、外调（具体分类按实际分类填报）	14	3051135.96	
经营性固定资产	1	1983662.41	码头
非经营性固定资产	13	1067473.55	码头设施
.....			
单位意见	镇农村工作办公室意见		镇人民政府
			

备注：1、此审批表须附报清单及村民主议事情况（见议事记录样表）

昆山市巴城镇巴城湖村固定资产清理核销审批明细表

填报单位（盖章）：巴城湖村股份经济合作社

填表日期：2025.10.15

单位：元

序号	固定资产名称	账面 原值	累计 折旧	账面 净值	清理核销金 额	清理核销原因 具体分析	账务处理	分 录
合计		7186199.08	3185063.12	3051135.96	3051135.96			
1	经营性固定资产	3778404.18	1794741.77	1983662.41	1983662.41			
2	码头	3778404.18	1794741.77	1983662.41	1983662.41	2014年建成。现码头已拆除		
3								
4	非经营性资产	3407794.90	2340321.35	1067473.55	1067473.55			
5	蟹市场垃圾中转站	50,000.00	36,812.46	13,187.54	13,187.54	2014年购入，码头附属设施也均拆除		
6	蟹市场车辆管理亭	20,000.00	14,724.96	5,275.04	5,275.04	2015年购入，码头附属设施也均拆除		
7	蟹市场室内消防	293,667.00	216,212.30	77,454.70	77,454.70	2016年购入，码头附属设施也均拆除		
8	蟹市场室外消防	293,563.00	216,135.72	77,427.28	77,427.28	2016年购入，码头附属设施也均拆除		
9	蟹市场垃圾箱挡墙	19,307.00	12,227.85	7,079.15	7,079.15	2019年购入，码头附属设施也均拆除		
10	公厕铁门	2,900.00	2,755.00	145.00	145.00	2019年购入，码头附属设施也均拆除		
11	深埋式垃圾桶	250,000.00	144,479.25	105,520.75	105,520.75	2019年购入，码头附属设施也均拆除		
12	天桥二期工程	262,080.00	124,488.00	137,592.00	137,592.00	2015年建成，码头附属设施也均拆除		
13	天桥一期工程	1,081,000.00	513,475.20	567,524.80	567,524.80	2015年建成，码头附属设施也均拆除		
14	消防设施	32,438.00	30,816.10	1,621.90	1,621.90	2009年建账期初数，码头附属设施也均拆除		
15	电线路配电设备	748,370.20	710,951.69	37,418.51	37,418.51	2009年建账期初数，码头附属设施也均拆除		
16	自来水设备	124,559.70	118,331.72	6,227.98	6,227.98	2009年建账期初数，码头附属设施也均拆除		
17	污水工程	170,500.00	161,975.00	8,525.00	8,525.00	2009年建账期初数，码头附属设施也均拆除		
18	厕所	41,060.00	19,503.60	21,556.40	21,556.40	2009年建账期初数，码头附属设施也均拆除		
19	保洁车	2,500.00	2,375.00	125.00	125.00	2020年购入，码头附属设施也均拆除		
20	水泥船	1,650.00	1,567.50	82.50	82.50	2009年建账期初数，码头附属设施也均拆除		
21	手抬泵	2,200.00	1,490.00	710.00	710.00	2011年购入，码头附属设施也均拆除		
22								

填报单位负责人签字

经办人签字：周燕

民主议事记录：

一致通过。

年 月 日

镇农村工作办公室
审核意见：

镇分管领导
审批意见：

年 月 日

年 月 日



清产核资 议 事 记 录

会议名称	村民代表大会	会议时间	2025. 10. 15	会议地点	巴城湖村三楼会议室
主持人 (签名)	朱敏	计票人 (签名)	李勇	表决方式	选票
应出席人数	76	实际出席人数	55	出席率	72.36%
村书记 (签名)	杨	村主任 (签名)	杨	记录人 (签名)	王伟
议事内容：根据清产核资要求，完善村级资产管理，根据2024年末清产核资，经与会人员表决同意对固定资产盘亏3051135.96元进行清理核销。（其中经营性固定资产1983662.41元，非经营性固定资产1067473.55元）					
议事结果	一致通过				
民主表决情况	赞成55人（票）、反对0人（票）、弃权0人（票），赞成率100%。				
出席人员签字（可附签字表格）：见附件					

附件 1: 签到表照片

西塘湖村 村民代表大会 签到表		2025.10.18	
姓名	性别	序号	姓名
王	男	1	王
王	男	2	王
王	男	3	王
王	男	4	王
王	男	5	王
王	男	6	王
王	男	7	王
王	男	8	王
王	男	9	王
王	男	10	王
王	男	11	王
王	男	12	王
王	男	13	王
王	男	14	王
王	男	15	王
王	男	16	王
王	男	17	王
王	男	18	王
王	男	19	王
王	男	20	王

巴城湖村 村民代表大会 签到表

2025.10.15

序号	姓名	序号	姓名
1	张永春	1	
2	张永春	2	
3	张永春	3	
4	张永春	4	
5	张永春	5	
6	张永春	6	
7	张永春	7	
8	张永春	8	
9	张永春	9	
10	张永春	10	
11	张永春	11	
12	张永春	12	
13	张永春	13	
14	张永春	14	
15	张永春	15	
16	张永春	16	
17	张永春	17	
18	张永春	18	
19	张永春	19	
20	张永春	20	

讨论过程、讨论表决照片：

(续表)

(讨论过程、讨论表决照片粘贴处)



2. 码头

记账凭证

[007] 鲤湖富民合作社

2014 年 5 月 23 日

第0002号 - 0001/0002

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
码头土建工程转码头	固定资产 码头	3,778,404.18	
码头土建工程转码头	固定资产 码头土建工程		1,320,675.20
码头土建工程转码头	固定资产 码头场地硬化		1,948,393.98
码头土建工程转码头	固定资产 码头驳岸工程		139,995.00
码头土建工程转码头	固定资产 码头打桩工程		238,000.00
合计 Total		3,778,404.18	3,647,064.18

记账人 Recorded by

复核人 Checked by

制单人 Produced by 王益敏

记账凭证

[007] 鲤湖富民合作社

2014 年 5 月 23 日

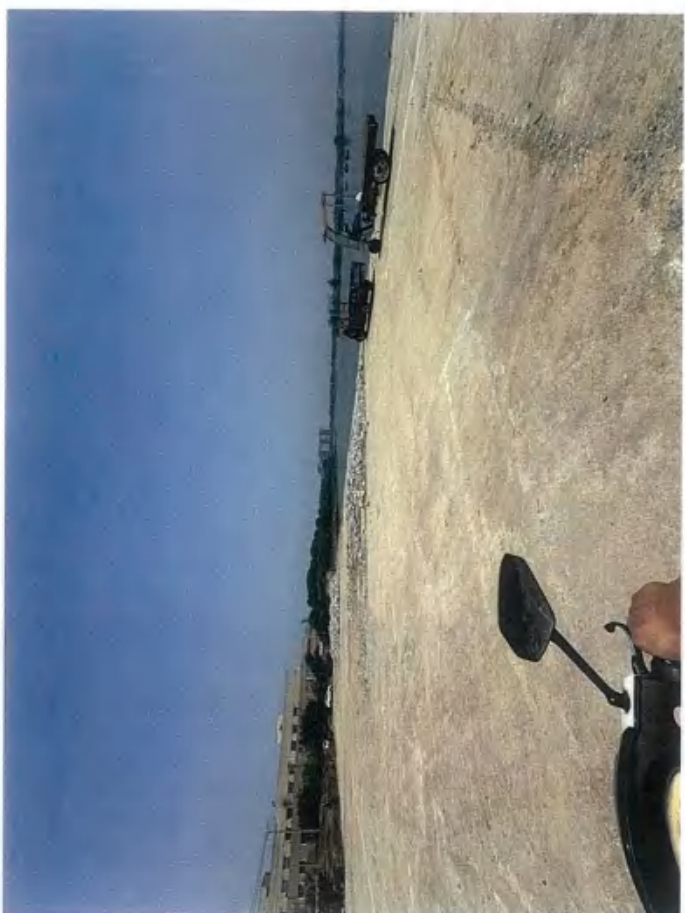
第0002号 - 0002/0002

摘要 Summary	会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
码头土建工程转码头	固定资产 码头桥栏杆工程		131,340.00
合计 Total	叁佰柒拾柒万捌仟肆佰零肆元壹角捌分	3,778,404.18	3,778,404.18

记账人 Recorded by

复核人 Checked by

制单人 Produced by 王益敏



7032K

5. 垃圾中转站

[illegible][illegible]

记账凭证

2001年12月31日

第1234号

摘要	借方科目	借方金额	贷方科目	贷方金额
购入材料	原材料	10,000.00	应付账款	10,000.00
支付工资	应付工资	5,000.00	银行存款	5,000.00
计提折旧	累计折旧	2,000.00	固定资产	2,000.00
结转损益	本年利润	15,000.00	主营业务收入	15,000.00
			其他业务收入	5,000.00
			营业外收入	5,000.00
			投资收益	5,000.00
			公允价值变动损益	5,000.00
			资产减值损失	5,000.00
			营业外支出	5,000.00
			所得税费用	5,000.00
			管理费用	5,000.00
			销售费用	5,000.00
			财务费用	5,000.00
			营业税金及附加	5,000.00
			坏账准备	5,000.00
			存货跌价准备	5,000.00
			长期股权投资减值准备	5,000.00
			固定资产减值准备	5,000.00
			无形资产减值准备	5,000.00
			商誉减值准备	5,000.00
			递延所得税资产	5,000.00
			递延所得税负债	5,000.00
			其他综合收益	5,000.00
			其他权益工具变动	5,000.00
			其他	5,000.00
			合计	100,000.00

记账凭证

2001年12月31日

第1234号

5. 埕北中桥站 (蟹市场)

[illegible][illegible]

巴城村零星工程施工协议书

发包方：巴城村巴城村村民委员会 (以下简称甲方)

承包方：罗江 (以下简称乙方)

为了确保工程的顺利实施，按照《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程协商一致，订立本协议。

一、工程名称：巴城村巴城村村委会办公楼

二、工程地点：巴城村巴城村村委会办公楼

三、工程内容：巴城村巴城村村委会办公楼

四、工程工期：工程工期为 20 天

五、工程价款：工程价款为 10000 元

六、付款方式：工程款按工程进度支付

七、质量标准：工程质量符合国家现行标准

八、工程工期：工程工期为 20 天

九、违约责任：乙方未按约定时间完工，甲方有权扣除工程款

十、争议解决：双方发生争议，协商解决，协商不成，可向人民法院提起诉讼

十一、其他：本协议一式两份，甲乙双方各执一份

甲方：巴城村巴城村村民委员会 乙方：罗江

日期：2010 年 10 月 10 日

[illegible]

5. 中野站



收款人: 王惠明 证明人: 梁清 批准人: 梁清 领款人: 潘兴龙 日期: 2015.12.11		金额人民币 (大写) 佰 拾 万 零 仟 零 佰 零 拾 零 元 零 角 零 分 ¥20000.00	内容 村部建设车辆管理亭	附单据: 张	2015 年 12 月 日
--	--	---	-----------------	--------	---------------

记账凭证

日期: 2015-12-23

本市: 人民币

单位: 元

第0064号 - 0001/0001

9

第15号 of 15

会计科目 Account	借方 Debit	贷方 Credit
其他支出/村庄整治费	212,810.00	
其他支出/其他支出/路桥修理费	30,805.00	
固定资产/生产经营性资产/固定资产/菜市场车辆管理亭4只	20,000.00	
银行存款/信用社3891		263,615.00
环境整治拆除补偿款 2015.12.23		
合计	263,615.00	263,615.00

制单人: 周燕

审核人: 周燕

记账凭证编号: 0001/0001

		票 (代开)			
发票代码 23001520210		发票号码 00128292		开票日期 2023.05.12	
开票单位 佛山市巴里镇巴里村村委会		开票日期 2023.05.12		开票人 梁志华	
开票项目 佛山市巴里镇巴里村村委会		开票金额 20000.00		开票备注 佛山市巴里镇巴里村村委会	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	
开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12		开票日期 2023.05.12	

6. 车辆管理亭 (解市乡)

巴城湖村民委员会		
巴城湖村民委员会车辆管理亭工程预算		
材料名称	规格	数量
1. 4"×6" 镀锌方钢	每根8.0m	480
2. 10"×10" 镀锌方钢	每根2.0m	420
3. 5"×5" 角钢	1根	70
4. 5"×5" 天板	14"×10"×6"	840
5. 7"×7" 天板	8"×10"×7"	840
6. 20"×20"×1" 镀锌铁板	每块5"×4"×6"	40
7. 5"×5" 角钢	5"×5"×5"	150
8. 镀锌铁板	2.76	440
9. 镀锌铁板	10"×10"×0.8" (镀锌板)	440
10. 镀锌铁板	10"×10"×0.8" (镀锌板)	440
11. 镀锌铁板	10"×10"×0.8" (镀锌板)	440
12. 镀锌铁板	10"×10"×0.8" (镀锌板)	440
13. 人工费	4.1×100	410
14. 管理费		300
15. 利润		210
合计		5400
工程总价		21600
备注		2015.9.25

巴城湖村民委员会		
巴城湖村民委员会车辆管理亭工程施工协议书		
一、工程名称	车辆管理亭	
二、工程地点	巴城湖村	
三、工程范围及技术要求	见设计图	
四、工程造价	本工程预算价为20000元	
五、承包方式	包工包料	
六、付款方式	根据实际发生工程量计算	
七、付款日期	2015年9月20日至2015年9月25日	
八、乙方必须严格按照甲方技术要求及确定的工程数量进行施工, 随时接受甲方检查, 工程质量标准达到合格以上		

巴城湖村民委员会		
巴城湖村民委员会车辆管理亭工程施工协议书		
十、其它事项		
1. 乙方必须具备相应的施工资质;		
2. 乙方必须协调解决本工程施工中的纠纷和相关事宜;		
3. 本工程完成后, 须由甲方进行验收, 如未按甲方要求施工, 乙方应及时整改到位, 否则甲方有权不予支付工程款;		
4. 本工程质保期为12个月, 质保期自工程竣工验收合格之日起计算, 质保期间发生质量问题一切保修费用由乙方承担。		
十一、本协议经双方签字盖章后生效。		
十二、本协议一式两份, 甲、乙双方各执一份。		
甲方(盖章):	乙方(盖章):	
代表人(签字): 游兴龙	代表人(签字): 游兴龙	
日期: 2015年9月25日		

巴城湖村民委员会		
巴城湖村民委员会车辆管理亭工程验收结算单		
开工时间	2015年9月20日	
竣工时间	2015年9月25日	
施工方	巴城湖村	
项目	工程	单价
4	5000	20000
合计	20000元	20000元
验收意见	车辆管理亭(4)工程验收合格	
验收方确认签字	游兴龙	
施工方确认签字	游兴龙	

6. 车辆管理亭



工程结算审定单

[illegible][illegible][illegible][illegible]

8. 解市场意外消防

[illegible][illegible][illegible][illegible]

7.8 室内、室外消防



解市场垃圾棚搭墙

记账凭证

日期: 2019-1-30
第0020号 - 0001/0001

摘要	会计科目	借方	贷方
解市场垃圾棚搭墙	固定资产/经营性资产/经营性房屋及建筑物	19,307.00	
付解市场垃圾棚搭墙款	银行存款/农商行1392		19,307.00
合计		19,307.00	19,307.00

记账人: 杜娟 复核人: 杜金根 制单人: 杜金根

江苏增值税专用发票

发票号码: 01800105
开票日期: 2019年1月30日

开票金额: 19,307.00
税额: 3,222.34
合计: 22,529.34

开票单位: 昆山市巴城镇镇村社区股份合作社
开票人: 杜娟

收款单位: 昆山市巴城镇镇村社区股份合作社
收款人: 杜金根

备注: 解市场垃圾棚搭墙

昆山市巴城镇镇村（社区）大额报销审批凭证

报销日期: 2019年1月2日

支出内容	凭证张数	报销金额	经手人	证明人	收款人
解市场垃圾棚搭墙	36	19,307.00	杜娟	杜金根	杜金根

合计报销金额: 19,307.00元

民主理财小组意见: 杜娟 杜金根

书记（主任）审批: 杜金根

经联社主任审核: 杜金根

分管领导审批: 杜金根

受款单位: 昆山市巴城镇镇村社区股份合作社

支付形式: 支票

附件张数: 36

10 昆山市巴城镇经济服务中心村级

记账凭证

日期: 2019-11-29 第0006号 - 0001/0001

摘要	会计科目	借方	贷方
付账市场公厕4个铁门费(经营性质:其他, 公厕铁门)		2,500.00	
付账市场公厕4个铁门费(银行存款/农商行)1592			2,500.00
合计	贰仟玖佰元整	2,500.00	2,500.00

记账人: 林春 复核人: 林春 制单人: 林春

收款单位: 送货单位: 1000

本次的主题党日活动基础

昆山市巴城镇经济服务中心村级 付款凭证单

2019年11月26日

受款人	附单据
倪明	9 张

付款内容: 铁门(修修, 市场公厕)

金额人民币(大写)	佰	拾	②万	贰仟	玖佰	玖拾	玖元	玖角	玖分
金额人民币(大写)	佰	拾	②万	贰仟	玖佰	玖拾	玖元	玖角	玖分

经手人: 林春 证明人: 王德芳 收款人: 倪明

收款单位: 送货单位: 1000

本次的主题党日活动基础

开票

开票日期: 2019-11-29 开票金额: 2500.00

开票人: 林春 复核人: 林春 制单人: 林春

收款单位: 送货单位: 1000

本次的主题党日活动基础

昆山市巴城镇经济服务中心村级 付款凭证单

2019年11月26日

受款人	附单据
倪明	9 张

付款内容: 铁门(修修, 市场公厕)

金额人民币(大写)	佰	拾	②万	贰仟	玖佰	玖拾	玖元	玖角	玖分
金额人民币(大写)	佰	拾	②万	贰仟	玖佰	玖拾	玖元	玖角	玖分

经手人: 林春 证明人: 王德芳 收款人: 倪明

收款单位: 送货单位: 1000

本次的主题党日活动基础

10. 公厕铁门 (永久)



11 深埋垃圾桶



12.13

解和天二期工程、天二期工程

记账凭证

日期: 2015-12-21
科目: 107 解和天二期工程

摘要	会计科目	借方	贷方
结转村组财务清理(预)	固定资产 天二期工程	1,081,000.00	
结转村组财务清理(预)	预付账款 富志恒		1,081,000.00
结转村组财务清理(预)	预付账款 富志恒	143,505.00	
结转村组财务清理(预)	预付账款 徐云		143,505.00
结转村组财务清理(预)	固定资产 北岸工程	1,083,000.00	
合计		2,217,505.00	1,228,010.00

记账人: [Signature] 复核人: [Signature]

记账凭证

日期: 2015-12-21
科目: 107 解和天二期工程

摘要	会计科目	借方	贷方
结转村组财务清理(预)	固定资产 天二期工程	1,081,000.00	
结转村组财务清理(预)	预付账款 富志恒		1,081,000.00
结转村组财务清理(预)	预付账款 富志恒	143,505.00	
结转村组财务清理(预)	预付账款 徐云		143,505.00
结转村组财务清理(预)	固定资产 北岸工程	1,083,000.00	
合计		2,217,505.00	1,228,010.00

记账人: [Signature] 复核人: [Signature]

记账凭证

日期: 2015-12-21
科目: 107 解和天二期工程

摘要	会计科目	借方	贷方
结转村组财务清理(预)	固定资产 王家兴	1,083,000.00	
结转村组财务清理(预)	预付账款 王家兴		1,083,000.00
结转村组财务清理(预)	预付账款 王家兴	202,080.00	
结转村组财务清理(预)	预付账款 王家兴		202,080.00
合计		2,539,585.00	2,539,585.00

记账人: [Signature] 复核人: [Signature]

12.13 天桥一期、二期工程



固定资产明细表
截止日: 2009年9月31日

序号	项目名称	期初余额	本月发生		期末余额	期初余额	本月发生		期末余额	备注
			借方	贷方			借方	贷方		
1	土地工程	1270430.1	0	0	1270430.1	4432263.4	0.0	0.0	4432263.4	
2	水暖工程	230984			230984	324429.27			324429.27	
3	自来水设备	137606.4			137606.4	4827.49			4827.49	
4	电器设备	58050			58050	4145.42			4145.42	
5	不锈钢伸缩门	15960			15960	16759.4			16759.4	
6	消防设备	28787.4			28787.4	4124.17			4124.17	
7	二、市场码头	4969788.08	8200	0	4977988.08	7527.68			4985265.76	
1	土地工程	1312475.2	8200		1320675.2	294671.72	0.00	0.00	1615346.92	
2	场地硬化	1948393.98			1948393.98	98522.91			2046916.89	
3	驳岸工程	139995			139995	29260.07			169255.04	
4	打桩工程	238000			238000	51183.9			289183.9	
5	桥栏杆工程	131340			131340	27451.11			158791.11	
6	办公室	63256			63256	13221.01			76476.11	
7	厕所	41060			41060	8581.87			49647.97	
8	电线电缆设备	✓48370.2			48370.2	171611.52			219981.72	
9	自来水设备	124559.7			124559.7	23373.74			147933.44	
10	管兰空调	1950			1950	407.57			2357.57	
11	水泵	7200			7200	1504.86			8704.86	
12	不锈钢水箱	1000			1000	209.01			1209.01	
13	消防设施	✓32438			32438	2001.06			34439.06	
14	广告牌	7600			7600	944.42			8544.42	
15	水运船	1650			1650	79.2			1729.2	
16	污水工程	170500			170500	8184			178684	
合计		6709595.98	8200	0	6717795.98	1168471.40	0.00	0.00	7886267.38	

计提折旧是按年限平均法: 月折旧率4%, 年折旧率4.6% (预计: 4%的净残值, 使用年限二十年)
制表人: 沈元龙
制表日期: 2009年4月10日

解款人宋林

记账凭证

[505]巴城湖社区股份合作社

日期: 2020-1-31
第055号 - 0001/0001

摘要	会计科目	对方	贷方
付2辆保洁车款	固定资产/管理性资产/其他 保洁车	2,500.00	
付2辆保洁车款	银行存款/农商行1392		2,500.00
合计 Total	贰仟伍佰元整	2,500.00	2,500.00

记账人: 宋林 复核人: 王保成 制单人: 巴城替代 销售方: (章)

经手人: 宋林 证明人: 王保成 批准人: 顾建康 收款人:

昆山市巴城镇经济服务中心村级付款凭证单

单位: 巴城湖社区

2020年1月6日

受款人	明主 宋林	附单据: 11 张
付款内容	2辆保洁车2辆	
金额人民币 (大写)	佰 拾 万 贰 仟 伍 佰 元 零 角 零 分 500.00	

经手人: 宋林 证明人: 王保成 批准人: 顾建康 收款人:

复核: 宋林 开票人: 巴城替代 销售方: (章)

江苏增值税专用发票

01900105

No 30462256

开票日期: 2020年12月18日

开票单位: 昆山市巴城镇经济服务中心 开票人: 宋林 开票日期: 2020年12月18日

开票金额: 2500.00 (大写: 贰仟伍佰元整)

开票项目: 保洁车

开票单位: 昆山市巴城镇经济服务中心 开票人: 宋林 开票日期: 2020年12月18日

经手人: 宋林 证明人: 王保成 批准人: 顾建康 收款人:

付款内容	金额人民币 (大写) 佰 拾 万 贰 仟 伍 佰 元 零 角 零 分 500.00
------	---

开票日期: 2020年12月18日



开票金额: 2500.00

开票日期: 2020年12月18日



19 保洁车



21
平桥东

记账凭证

2011 年 10 月 31 日
第0011号 - 0001/0001

摘要	会计科目	借方	贷方
Account	Account	Debit	Credit
付账市场购手拍市股票	固定资产-手拍东		14,200.00
付账市场购手拍市股票	银行存款/巴城信用社 (177567)	14,200.00	
共 0075978 2011.10.31			14,200.00
合计 Total	壹万肆仟贰佰元整	14,200.00	14,200.00

记账人: [Signature] 复核人: [Signature]

通用机打发票

发票代码: 132001180630
发票号码: 00140231
00140231

开票单位: 昆山市巴城镇镇经济服务中心村级付账东

开票日期: 2011年10月31日

开票人: 顾菊香

开票金额: 14200.00

开票税额: 1100.6945180697

开票合计: 15300.6945180697

开票备注: 付账市场购手拍市股票

开票单位: 昆山市巴城镇镇经济服务中心村级付账东

开票地址: 昆山市巴城镇镇经济服务中心村级付账东

开票电话: 0512-57311391

开票单位: 昆山市巴城镇镇经济服务中心村级付账东

开票地址: 昆山市巴城镇镇经济服务中心村级付账东

开票电话: 0512-57311391

开票单位: 昆山市巴城镇镇经济服务中心村级付账东

开票地址: 昆山市巴城镇镇经济服务中心村级付账东

开票电话: 0512-57311391

付款凭证单

2011年 10月 17 日

付款单位: 昆山市巴城镇镇经济服务中心村级付账东

收款单位: 昆山市巴城镇镇经济服务中心村级付账东

付款金额: 14200.00

收款金额: 14200.00

付款人: [Signature]

收款人: [Signature]

证明人: [Signature]

批准人: [Signature]

开票日期: 2011.10.17

开票单位: 昆山市巴城镇镇经济服务中心村级付账东

开票地址: 昆山市巴城镇镇经济服务中心村级付账东

开票电话: 0512-57311391

开票单位: 昆山市巴城镇镇经济服务中心村级付账东

开票地址: 昆山市巴城镇镇经济服务中心村级付账东

开票电话: 0512-57311391

20.21 水泥船、手抬泵、



手抬泵



水泥船

巴城湖村村民代表大会会议记录

会议主题：讨论陈大年户申请原地或者就近翻建房屋及其他有关事宜

会议时间：2025 年 10 月 15 日上午 8 时 30 分

会议地点：巴城镇巴城湖村三楼会议室

会议主持：朱敏（村书记、村主任）

会议记录：王伟

参会人员：详见附件名单

应到村民代表：76 人

实到村民代表：55 人

会议内容：

一、介绍陈大年户申请翻建房屋有关情况

朱敏：各位同志，近期我村村委会收到镇政府有关督促通知，要求对陈大年户申请原地或者就近房屋翻建事宜进行集体讨论，因此，今天我们召开村民代表会议，主要议题是对陈大年户申请原地或就近翻建事宜及其他相关事项一并讨论。

下面我代表村委会并以主持人的身份将需要讨论事项的基本情况做如下介绍：

首先，第一个事项，关于规划强制性要求的情况。

昆山市自然资源和规划局于 2021 年 12 月 9 日在其官网公布了《昆山市镇村布局规划（2019 版）》文件，巴城镇也已细化制定镇村布局规划，明确规定特色保护类村庄、集聚提升类村庄为

可翻建村庄，巴城湖村朱家浜为搬迁撤并类村庄，不在可翻建村庄名单范围内，原则上不允许进行翻建。

根据《中华人民共和国城乡规划法》第三条第一款：“城市 and 镇应当依照本法制定城市规划和镇规划。城市、镇规划区内的建设活动应当符合规划要求。”和第二款：“县级以上地方人民政府根据本地农村经济社会发展水平，按照因地制宜、切实可行的原则，确定应当制定乡规划、村庄规划的区域。在确定区域内的乡、村庄，应当依照本法制定规划，规划区内的乡、村庄建设应当符合规划要求。”的规定。

从上述法律规定和政策来看，我觉得这些规定要遵守的，也向大家做一个宣传。

最后，关于今后本村村民同类型的翻建申请确实不符合规划上的强制性要求，是否需要重复召开村民代表大会集体讨论的问题，我觉得国家强制性规定或标准涉及的政策性事项，在本届村民代表大会换届前不需要重复集体讨论。

以上都是我个人意见，最终请大家集体讨论。

然后，第二个事项，讨论陈大年户申请农房翻建相关情况。申请人陈大年户籍所在地为昆山市巴城镇朱家浜7号，有集体土地使用证、村镇房屋所有权证，产权证记载的房屋坐落于昆山市巴城镇朱家浜。家庭成员还包括妻子林爱英、大儿子陈超、小儿子陈伟。其中林爱英与小儿子陈伟享有本村股权固化。该户享有本村土地承包经营权。

我觉得陈大年户虽然满足翻建资格但是因不符合现行规划要求故无法进行原地或就近翻建。

第三个事项，因蟹市场拆除及河西街康居村庄建设需要，巴城湖村蟹市场相关固定资产和河西街 1 个装配式厕所等资产需清理核销。

二、与会人员发表意见

无村民代表发表意见

三、各位村民代表投票表决

表决方式：无记名投票

填写要求：各位代表，本次投票为无记名投票，有一张，内容为“您是否同意本次会议讨论的与规划强制性要求相关的内容不再重复讨论，并授权村委会对今后同类型申请依照规划强制性要求直接答复”，“您是否同意陈大年户申请原地或者就近翻建农房”，“您是否同意蟹市场及其他村级资产核销”。每人只能勾选“是”或者“否”中的一项，如果勾选两个的为废票，没有勾选的视为弃权票。填写完毕后请对折表决票，由钱志伟同志统一收取投入投票箱内，由陈浩雷同志监票，李勇同志计票，朱永旗同志现场唱票。

相关表决结果：

关于“您是否同意本次会议讨论的与规划强制性要求相关的内容不再重复讨论，并授权村委会对今后同类型申请依照规划强制性要求直接答复”表决结果：本次投票共发放表决票 [55] 张，共收回表决票 [55] 张。经统计，有效票 [55] 张，其中：

投赞成（“是”）票：[55] 张

投反对（“否”）票：[0] 张

弃权票：[0] 张

另产生废票：[0] 张。

关于“您是否同意陈大年户申请原地或者就近翻建农房”表决结果本次投票共发放表决票 [55] 张，共收回表决票 [55] 张。经统计，有效票 [55] 张，其中：

投赞成（“是”）票：[3] 张

投反对（“否”）票：[52] 张

弃权票：[0] 张

另产生废票：[0] 张。

关于“您是否同意蟹市场及其他村级资产核销”表决结果本次投票共发放表决票 [55] 张，共收回表决票 [55] 张。经统计，有效票 [55] 张，其中：

投赞成（“是”）票：[55] 张

投反对（“否”）票：[0] 张

弃权票：[0] 张

另产生废票：[0] 张。

主持人：根据表决票结果，本次村民代表大会形成决议。

四、会议决议

经巴城湖村村民代表大会集体讨论，同意本次会议讨论的与规划强制性要求相关的内容不再重复讨论，并授权村委会对今后

同类型申请依照规划强制性要求直接答复”，不同意陈大年户申请原地或者就近翻建农房，同意蟹市场及其他村级资产核销。

附件 1：签到表

附件 2：会议照片



附件 2: 会议照片



巴城湖村公示栏

昆山市集体资产清理核销汇总表

填报单位：巴城湖村股份经济合作社

资产类别	数量	金额	清理、核销说明（可附明细表）
1. 应收账款清理核销	0	0	
应收账款	0	0	
应付账款	0	0	
2. 内部往来清理核销	0	0	
内部往来应收款	0	0	
内部往来应付款	0	0	
3. 资产报废、毁损、升迁（只附分类明细表）	14	2051135.96	
经营性固定资产	1	1980362.41	已处置
非经营性固定资产	13	73077.55	已处置

备注：1. 此表为集体资产清理核销汇总表，不作为财务凭证。

填报人：周建

审核人：周建

填报日期：2025-10-15

昆山市巴城镇巴城湖村固定资产清理核销审批明细表

填报单位：巴城湖村股份经济合作社

资产类别	数量	金额	清理、核销说明（可附明细表）
1. 应收账款清理核销	0	0	
应收账款	0	0	
应付账款	0	0	
2. 内部往来清理核销	0	0	
内部往来应收款	0	0	
内部往来应付款	0	0	
3. 资产报废、毁损、升迁（只附分类明细表）	14	2051135.96	
经营性固定资产	1	1980362.41	已处置
非经营性固定资产	13	73077.55	已处置

备注：1. 此表为集体资产清理核销汇总表，不作为财务凭证。

填报人：周建

审核人：周建

填报日期：2025-10-15

昆山市巴城镇巴城湖村固定资产清理核销审批明细表

填报单位：巴城湖村股份经济合作社

资产类别	数量	金额	清理、核销说明（可附明细表）
1. 应收账款清理核销	0	0	
应收账款	0	0	
应付账款	0	0	
2. 内部往来清理核销	0	0	
内部往来应收款	0	0	
内部往来应付款	0	0	
3. 资产报废、毁损、升迁（只附分类明细表）	14	2051135.96	
经营性固定资产	1	1980362.41	已处置
非经营性固定资产	13	73077.55	已处置

备注：1. 此表为集体资产清理核销汇总表，不作为财务凭证。

填报人：周建

审核人：周建

填报日期：2025-10-15

昆山市集体资产清理核销汇总表

填报单位：巴城湖村股份经济合作社

资产类别	数量	金额	清理、核销说明（可附明细表）
1. 应收账款清理核销	0	0	
应收账款	0	0	
应付账款	0	0	
2. 内部往来清理核销	0	0	
内部往来应收款	0	0	
内部往来应付款	0	0	
3. 资产报废、毁损、升迁（只附分类明细表）	14	2051135.96	
经营性固定资产	1	1980362.41	已处置
非经营性固定资产	13	73077.55	已处置

备注：1. 此表为集体资产清理核销汇总表，不作为财务凭证。

填报人：周建

审核人：周建

填报日期：2025-10-15

昆山市集体资产清理核销汇总表

填报单位(盖章): 巴城镇村股份经济合作社

资产类别	数量	金额	清理、核销原因(可附页说明)
1. 应收应付账款清理核销	0	0	
应收款项	0	0	
应付款项	0	0	
2. 内部往来款项清理核销	0	0	
内部往来应收款项	0	0	
内部往来应付款项	0	0	
3. 资产报废、损毁、外调(具体分类按实际分类填报)	14	3051135.95	
经营性固定资产	1	1989652.41	报废
非经营性固定资产	13	1061473.55	报废
.....			
合计			

填报人: 周高

联系电话: 周高

填报日期: 2025.10.15

昆山市巴城镇巴城湖村固定资产清理核销审批明细表

填报单位(盖章): 巴城镇村股份经济合作社

填表日期: 2025.10.15

单位: 元

序号	资产名称	数量	原值	净值	清理核销金额	清理核销原因	备注
1	固定资产清理核销	1	1989652.41	1989652.41	1989652.41	报废	
2	固定资产清理核销	1	1061473.55	1061473.55	1061473.55	报废	
3	固定资产清理核销	1	1989652.41	1989652.41	1989652.41	报废	
4	固定资产清理核销	1	1061473.55	1061473.55	1061473.55	报废	
5	固定资产清理核销	1	1989652.41	1989652.41	1989652.41	报废	
6	固定资产清理核销	1	1061473.55	1061473.55	1061473.55	报废	
7	固定资产清理核销	1	1989652.41	1989652.41	1989652.41	报废	
8	固定资产清理核销	1	1061473.55	1061473.55	1061473.55	报废	
9	固定资产清理核销	1	1989652.41	1989652.41	1989652.41	报废	
10	固定资产清理核销	1	1061473.55	1061473.55	1061473.55	报废	
11	固定资产清理核销	1	1989652.41	1989652.41	1989652.41	报废	
12	固定资产清理核销	1	1061473.55	1061473.55	1061473.55	报废	
13	固定资产清理核销	1	1989652.41	1989652.41	1989652.41	报废	
14	固定资产清理核销	1	1061473.55	1061473.55	1061473.55	报废	
15	固定资产清理核销	1	1989652.41	1989652.41	1989652.41	报废	
16	固定资产清理核销	1	1061473.55	1061473.55	1061473.55	报废	
17	固定资产清理核销	1	1989652.41	1989652.41	1989652.41	报废	
18	固定资产清理核销	1	1061473.55	1061473.55	1061473.55	报废	
19	固定资产清理核销	1	1989652.41	1989652.41	1989652.41	报废	
20	固定资产清理核销	1	1061473.55	1061473.55	1061473.55	报废	
21	固定资产清理核销	1	1989652.41	1989652.41	1989652.41	报废	
22	固定资产清理核销	1	1061473.55	1061473.55	1061473.55	报废	

民主议事记录:

民主议事记录:

民主议事记录:

民主议事记录:

一张通过

巴城镇村股份经济合作社

巴城镇村股份经济合作社

巴城镇村股份经济合作社

巴城镇村股份经济合作社

巴城镇村股份经济合作社