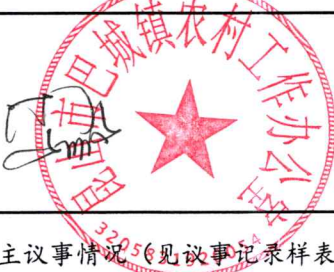


昆山市集体资产清理核销汇总审批表

填报单位（盖章）：

正仪村股份经济合作社

资产类别	数量	金额	清理、核销原因（可附页说明）
1. 应收应付款项清理核销			
应收款项			
应付款项			
2. 内部往来款项清理核销			
内部往来应收款项			
内部往来应付款项			
3. 资产报损、报废、外调（具体分类按实际分类填报）		77155.84	
经营性固定资产	2	77155.84	震川西路项头港水利建设项目规划拆迁
非经营性固定资产			
.....			
单位意见	镇农村工作办公室意见		镇人民政府
			

备注：1、此审批表须附报清单及村民议事情况（见议事记录样表）

填报人：

联系人：

填表日期：

昆山市巴城镇正仪村股份经济合作社
 固定资产清理核销审批明细表

填报单位：昆山市巴城镇正仪村股份经济合作社
 填表日期：2025年11月17日
 单位：元

序号	固定资产名称	账面原值	累计折旧	账面净值	清理核销金额	清理核销原因具体分析	账务处理	分 录
合计		122876.4	45720.59	77155.84	77155.84			
1	经营性固定资产	122876.4	45720.59	77155.84	77155.84			
2	店面	78876.43	29348.68	49527.75	49527.75	震川西路项头港水利建设项目规划拆迁		
3	鞋邦车间(石塘岸)	44000	16371.91	27628.09	27628.09	震川西路项头港水利建设项目规划拆迁		
4								
5								
6								
7	非经营性资产							
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								

填报单位负责人签字：
 经办人签字：

民主议事记录：
 听证会议投票一致通过

镇农村工作办公室
审核意见：

镇分管领导
审批意见：

年 月 日

正仪村股份经济合作社

议 事 记 录

会议名称	2025年听证会议	会议时间	2025年4月29日	会议地点	正仪村二楼会议室
主持人 (签名)		计票人 (签名)		表决方式	投票表决
应出席人数	40	实际出席人数	34	出席率	85%
村支书 (签名)		村主任 (签名)		记录人 (签名)	
议事内容： 兹有巴城镇正仪村石塘岸南侧（震川西路北侧）两处厂房即原鞋邦车间，入账价值44000元，因震川西路周边环境整治项目建设需要，经前期评估，评估价值为：东侧厂房：207563元，西侧厂房：250031元，现该两处厂房需拆除核销。 兹有巴城镇正仪村石塘岸南侧（震川西路旁）10间店面，入账价值78876.43元，因震川西路周边环境整治及水利设施项目建设需要，经前期评估，评估价值为：1923482元，现需对涉及店面进行拆除核销。					
议事结果	同意2025年股份经济合作社部分资产核销的34票，不同意的0票，弃权的0票。				
民主表决情况	赞成 34人（票）、反对 0人（票）、弃权0 人（票），赞成率 100 %。				
出席人员签字（可附签字表格）：					

2025年巴城镇正仪村听证会代表签到表

2025年10月29日

固定代表

序号	姓名	单位	职务	签到
1	周美琴	正仪村	村民小组长	周美琴
2	柯惠红	正仪村	村民小组长	柯惠红
3	姚根宝	正仪村	村民小组长	姚根宝
4	沈海云	正仪村	村民小组长	沈海云
5	李金根	正仪村	村民小组长	李金根
6	钱阿二	正仪村	村民小组长	钱阿二
7	金菊明	正仪村	村民小组长	金菊明
8	金密花	正仪村	村民小组长	金密花
9	张义祥	正仪村	村民小组长	张义祥
10	周白男	正仪村	村民小组长	周白男
11	姚玲宝	正仪村	村民小组长	姚玲宝
12	朱大男	正仪村	村民小组长	朱大男
13	陈林男	正仪村	村民小组长	陈林男



2025年巴城镇正仪村听证会代表签到表

2025年 10月 29日

临时代表

序号	姓名	单位	职务	签到
1	金方明	正仪村	村民代表	
2	金芳	正仪村	村民代表	金芳
3	沈林水	正仪村	村民代表	沈林水
4	丁菊林	正仪村	村民代表	丁菊林
5	王美珠	正仪村	村民代表	王美珠
6	张素英	正仪村	村民代表	
7	金建娟	正仪村	村民代表	金建娟
8	朱惠男	正仪村	村民代表	朱惠男
9	沈健民	正仪村	村民代表	沈健民
10	周密珍	正仪村	村民代表	周密珍
11	李宗泉	正仪村	村民代表	李宗泉
12	李社林	正仪村	村民代表	李社林
13	沈惠芬	正仪村	村民代表	沈惠芬
14	李小春	正仪村	村民代表	李小春



2025年巴城镇正仪村听证会代表签到表

2025年4月29日

临时代表

序号	姓名	单位	职务	签到
1	顾敏	正仪村	村民代表	顾敏
2	朱雪金	正仪村	村民代表	朱雪金
3	陆秋生	正仪村	村民代表	陆秋生
4	柯根宝	正仪村	村民代表	
5	王根男	正仪村	村民代表	王根男
6	程水生	正仪村	村民代表	
7	张召雄	正仪村	村民代表	张召雄
8	殷小毛	正仪村	村民代表	
9	俞月芬	正仪村	村民代表	俞月芬
10	高晓峰	正仪村	村民代表	高晓峰
11	周琴	正仪村	村民代表	
12	王芳	正仪村	村民代表	王芳
13	刘素珍	正仪村	村民代表	刘素珍



2025年巴城镇正仪村听证会代表签到表

2025年4月19日

其他代表

序号	姓 名	单 位	职 务	签 到
1	李金伟	正仪村	村书记	李金伟
2	周竹清	正仪村	副书记	周竹清
3	殷雪龙	正仪村	副书记	殷雪龙
4	林伟	正仪村	副主任	林伟
5	张梦飞	正仪村	民兵连长	张梦飞
6	孙洁	正仪村	妇联主席	孙洁
7	李莉	正仪村	两委成员	李莉
8	戴丽霞	正仪村	会计	戴丽霞
9	戴成险	正仪村	两委成员	戴成险
10	杜雨中	正仪村	工作人员	杜雨中





讨论过程、讨论表决照片：

(续表)



固定资产

单位编码	单位名称	资产代码	资产名称	资产原代码	类别代码	类别名称	资产权属	资产属性	产业结构	产权证号	房产位置	构(购)建日期	资产用途	数量单位	数量	建筑面积	产权证面积	可出租面积	原值	累计折旧	净值	预计使用年限	已用月份	月折旧额	净残值	折旧方法	录入人	录入日期	审核人	注册人
32058310122202	昆山市巴城镇正仪村股份经济合作社	32058310122202A0120210001	店面	320583101222S00A00001	A01	房屋建筑物	自有资产	管理性资产	03 经营性三产	无	石塘岸		商业店铺等商业服务	平方米	280.67	0.00	280.67	280.67	78,876.43	29,348.68	49,527.75	240	230	312.22	3,943.82	平均年限法(二)	12	2021-09-25	戴丽霞	未注册
32058310122202	昆山市巴城镇正仪村股份经济合作社	32058310122202A0120210002	鞋邦车间(石塘岸)	320583101222S00A00003	A01	房屋建筑物	自有资产	管理性资产	02 经营性二产	无	312 国道边厂房		普通厂房	平方米	542.21	0.00	542.21	542.21	44,000.00	16,371.91	27,628.09	240	230	174.16	2,200.00	平均年限法(二)	12	2021-09-25	戴丽霞	未注册
32058310122202	昆山市巴城镇正仪村股份经济合作社	32058310122202A0120210003	正仪君子亭路商铺	320583101222S00A00005	A01	房屋建筑物	自有资产	经营性资产	03 经营性三产	无	正仪君子亭路		商业店铺等商业服务	平方米	3,319.48	0.00	3,319.48	3,319.48	5,285,413.04	1,966,614.34	3,318,798.70	240	230	20,921.43	264,270.65	平均年限法(二)	12	2021-09-25	戴丽霞	未注册

房屋建筑物

资产代码：32058310122202A0120210001

基础信息

资产代码：32058310122202A0120210001	资产名称：店面	资产原编码：320583101222S00A00001
资产类别：A01 房屋建筑物	资产属性：0201 管理性资产	信息来源：01 平台系统
增加方式：1001 自有	产业结构：03 经营性三产	资产用途：0301 商业店铺等商业服务
开始使用日期：20030101	计量单位：平方米	资产数量：280.67
权属性质：01 自有资产	权证情况：06 无	构(购)建日期：
房产证号码：	建筑面积：280.67	产证面积：0
可出租面积：280.67	差异原因：	房屋结构：1栋1层
坐落位置：石塘岸	资产暂停使用原因：14 待拆除	合同编号：
形成账外资产原因：		
是否账外资产：0	是否被抵押：0	是否受托管理资产：0
是否对外委托管理：0	是否在建工程竣工结转：0	是否转入固定资产清理状态：0
备 注：		

财务信息

折旧方法：3 平均年限法（二）	预计使用年限：240	已用月份：230
已计提月份：94	原值：78876.43	累计折旧：29348.68
净值：49527.75	净残值率：5	净残值：3943.82
月折旧额：312.22		

关联资产信息

关联资产名称	关联资产编码	关联资产权属	关联资产类别	资产权证号码	关联资产总数量	计量单位	资产现状	备注
店面土地	32058310122202B2620210001	06 无	其他建设用地		0.42	亩	正常、	

资产现状分类

计量单位	正常	改扩建	维修	报废	毁损	丢失	其他	拆除	备注
平方米	280.67	0	0	0	0	0	0	0	

资产使用情况

计量单位	集体自主经营	出租（发包）	出借	对外委托管理	管理性使用	公共公益性使用	闲置	暂停使用	其他	备注
平方米	0	0	0	0	0	0	0	280.67	0	

资产三权信息

委托单位信息					联系人信息				
资产单位类型	委托代管日期	单位编码	单位名称	委托代管事由	地址	证件类型	证件号码	手机号	备注
01 资产所有权单位			昆山市巴城镇正仪村股份经济合		正仪村	01 身份证	320583199208204621	15806266535	

店面



房屋建筑物

资产代码：32058310122202A0120210002

基础信息

资产代码：32058310122202A0120210002	资产名称：鞋邦车间(石塘岸)	资产原编码：320583101222S00A00003
资产类别：A01 房屋建筑物	资产属性：0201 管理性资产	信息来源：01 平台系统
增加方式：1001 自有	产业结构：02 经营性二产	资产用途：0201 普通厂房
开始使用日期：20030101	计量单位：平方米	资产数量：542.21
权属性质：01 自有资产	权证情况：06 无	构(购)建日期：
房产证号码：	建筑面积：542.21	产证面积：0
可出租面积：542.21	差异原因：	房屋结构：1栋1层
坐落位置：312国道边厂房	资产暂停使用原因：14 待拆除	合同编号：
形成账外资产原因：		
是否账外资产：0	是否被抵押：0	是否受托管理资产：0
是否对外委托管理：0	是否在建工程竣工结转：0	是否转入固定资产清理状态：0
备 注：		

财务信息

折旧方法：3 平均年限法（二）	预计使用年限：240	已用月份：230
已计提月份：94	原值：44000	累计折旧：16371.91
净值：27628.09	净残值率：5	净残值：2200
月折旧额：174.16		

关联资产信息

关联资产名称	关联资产编码	关联资产权属	关联资产类别	资产权证号码	关联资产总数量	计量单位	资产现状	备注
鞋邦车间(石塘岸)土地	32058310122202B2620210002		其他建设用地		1.9	亩	正常、	

资产现状分类

计量单位	正常	改扩建	维修	报废	毁损	丢失	其他	拆除	备注
平方米	542.21	0	0	0	0	0	0	0	

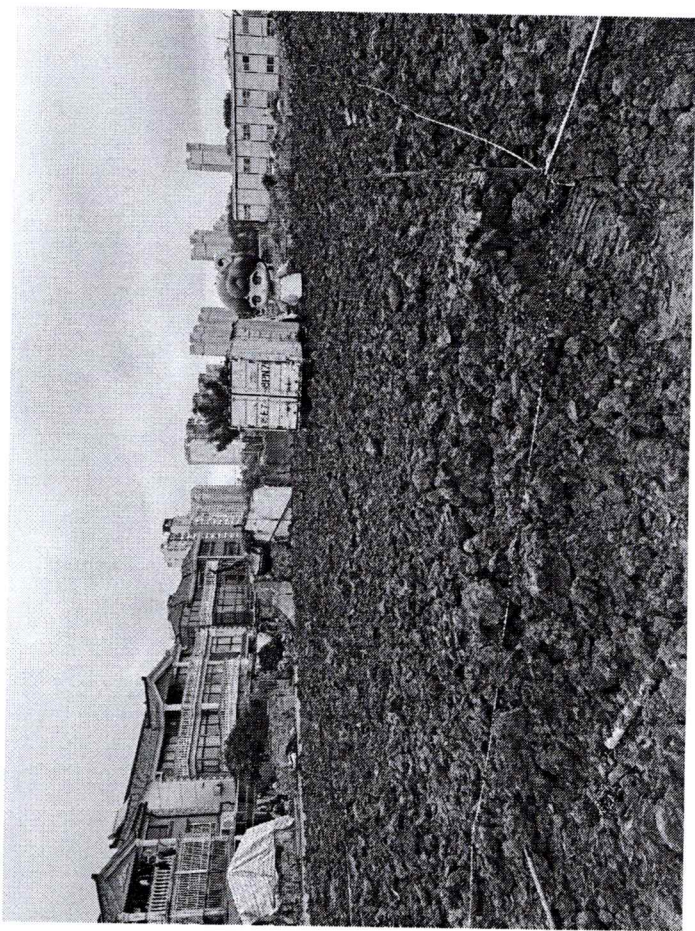
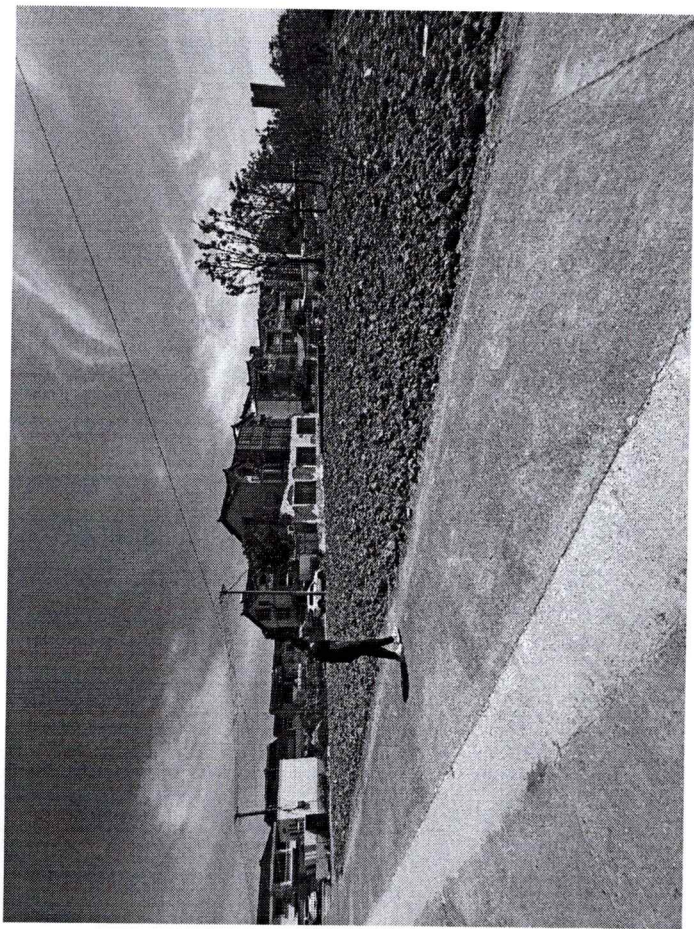
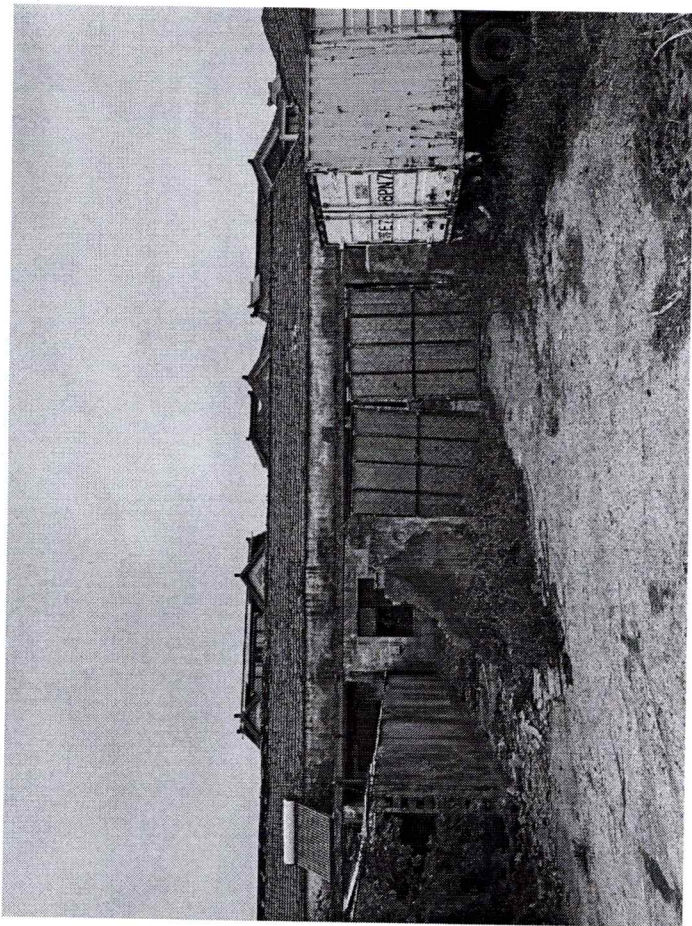
资产使用情况

计量单位	集体自主经营	出租（发包）	出借	对外委托管理	管理性使用	公共公益性使用	闲置	暂停使用	其他	备注
平方米	0	0	0	0	0	0	0	542.21	0	

资产三权信息

委托单位信息					联系人信息				
资产单位类型	委托代管日期	单位编码	单位名称	委托代管事由	地址	证件类型	证件号码	手机号	备注
01 资产所有权单位			昆山市巴城镇正仪村股份经济合		正仪村	01 身份证	320583199208204621	15806266535	

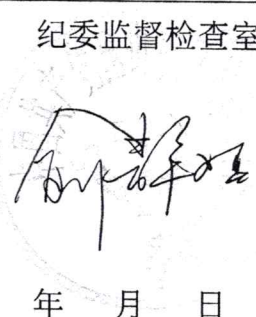
东河厂路.



村级重要事项决策听证登记表

单位（盖章）：巴城镇正仪村股份经济合作社

填 报 日 期：2025 年 4 月 29 日

听证事项	2025 年预决算方案等事项		
听证分类	重大决策、工程事项	涉及资金	149 万
时 间	2025 年 4 月 29 日	地 点	正仪村二楼会议室
听证人数	固定代表	临时代表	其他代表
	13	21	10
听证结果	同意 2024 年股份合作社收支决算和 2024 年预算方案的 34 票，不同意的 0 票，弃权的 0 票。 同意 2025 年村级福利事项的 33 票，不同意的 1 票，弃权的 0 票。 同意 2025 年和谐安康保险缴纳方案的 34 票，不同意的 0 票，弃权的 0 票。 同意 2025 年股份经济合作社部分资产核销的 34 票，不同意的 0 票，弃权的 0 票。 同意股份经济合作社法人变更的 34 票，不同意的 0 票，弃权的 0 票。		
决策结果	主要涉及预决算方案、福利费用发放、和谐安康保险缴纳等事项同意票占 50% 以上，根据规定本次听证有效，待报巴城镇村务公开领导小组审核后实施。		
农村工作办公室意见		纪委监督检查室意见	
 年 月 日		 年 月 日	

注：1、本表一式三份，镇纪委监督检查室、农村工作办公室、村各一份。听证会后 10 天内报送镇纪委监督检查室、农村工作办公室各一份。

2、听证事项分类为：工程事项、重大决策、资产发包、群众热难点、其他。

关于召开听证会预备会议记录

时间：2025 年 4 月 14 日

地点：正仪村会议室

主持人：李金伟

记录人：孙洁

参加对象：村两委会人员

会议主题：关于讨论召开 2025 年重大事项听证事宜

会议内容：

1、简介

2024 年股份合作社收支决算和 2025 年预算方案

2025 年股份经济合作社部分资产核销

股份经济合作社法人变更

2025 年村级福利事项

2025 年和谐安康保险缴纳方案

2、听证会召开时间：2025 年 4 月 14 日上午九时

3、工作要求：听证会由李金伟书记主持，按照市镇两级纪检部门要求的工作流程，规范操作。

两委会人员签字：

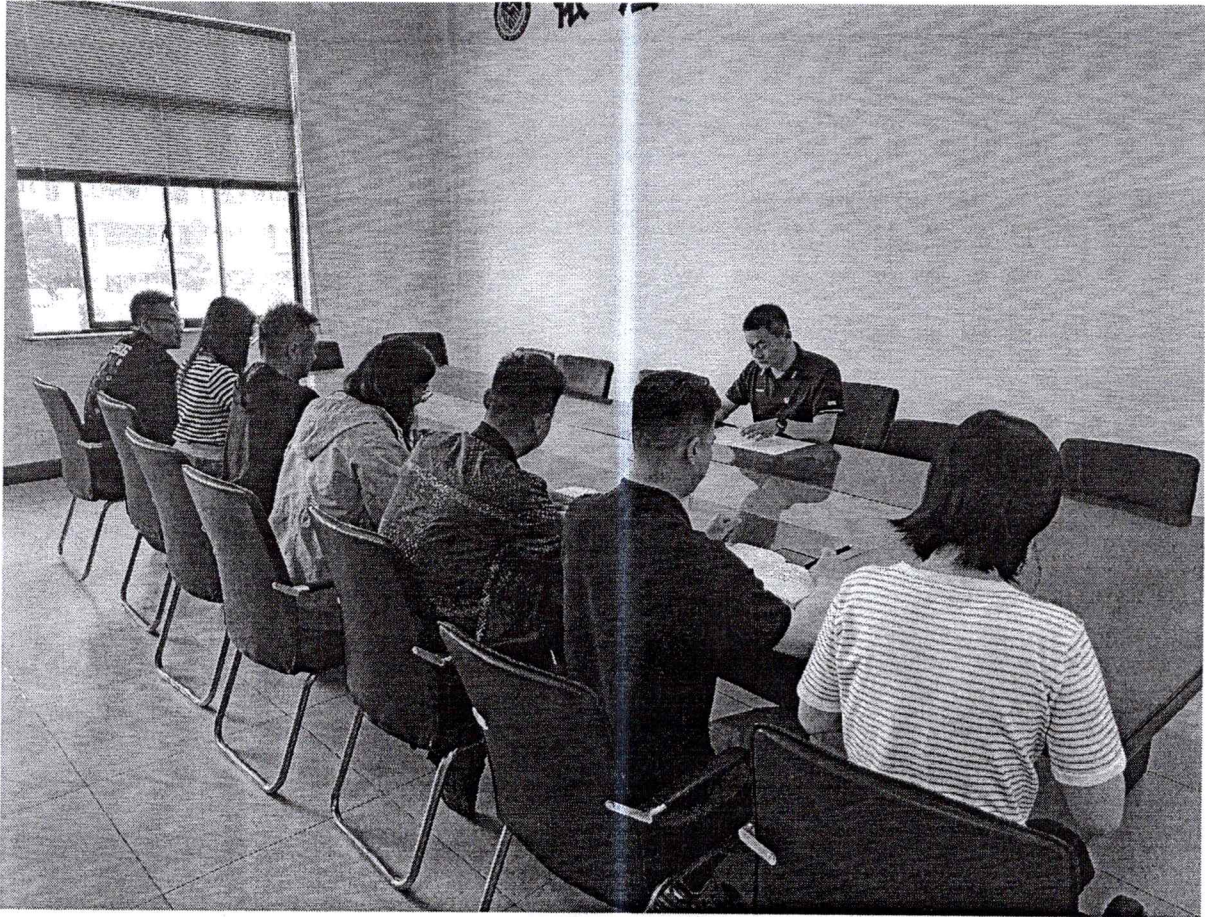
李金伟 周竹清 孙洁 李莉



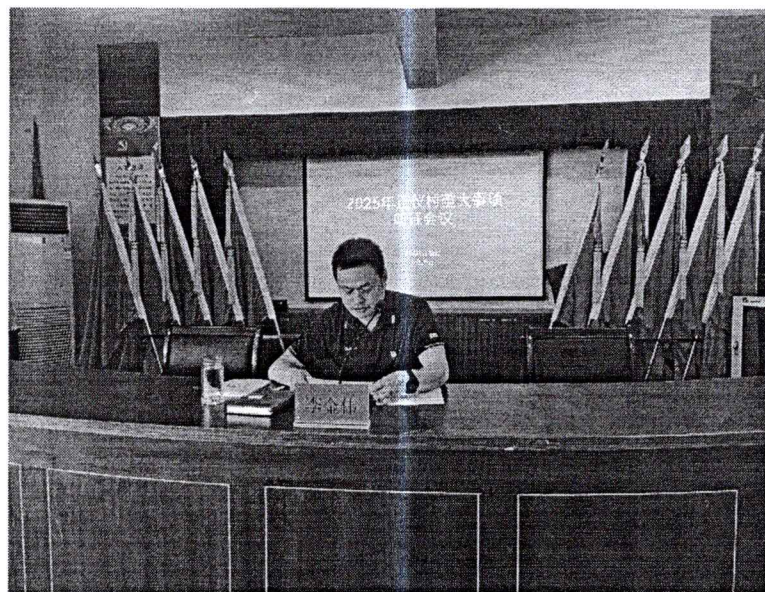
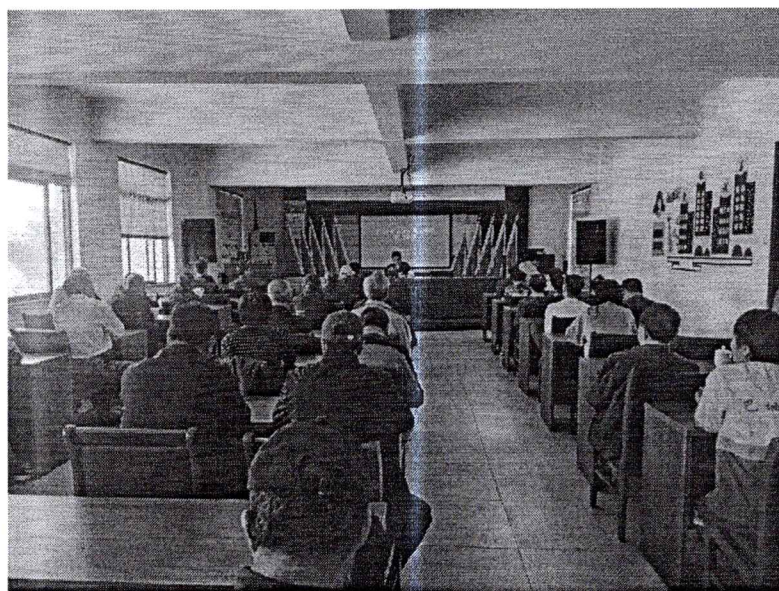
巴城镇正仪村党总支委员会
巴城镇正仪村股份经济合作社

2025 年 4 月 14 日

听证预备会



会议现场照片



正仪村股份经济合作社部分资产核销事项

各位代表：

兹有巴城镇正仪村石塘岸南侧（震川西路北侧）两处厂房即原鞋邦车间，入账价值 44000 元，因震川西路周边环境整治项目建设需要，经前期评估，评估价值为：东侧厂房：207563 元，西侧厂房：250031 元，现该两处厂房需拆除核销。

兹有巴城镇正仪村石塘岸南侧（震川西路旁）10 间店面，入账价值 78876.43 元，因震川西路周边环境整治及水利设施项目建设需要，经前期评估，评估价值为：1923482 元，现需对涉及店面进行拆除核销。

正仪村股份经济合作社法人变更事项

各位代表：

根据上级部署安排，因“一肩挑”要求，推选本村党组织书记李金伟同志为正仪村股份经济合作社理事会成员。



2025 年巴城镇正仪村股份经济合作社 决策听证表决票

听证事项	表 决
2024 年股份合作社收支决算和 2025 年预算方案	
2025 年村级福利事项	
2025 年和谐安康保险缴纳方案	
2025 年股份经济合作社部分资产核销	
股份经济合作社法人变更	

1、村民听证代表有表决权。

2、你认为同意听证事项的，在该事项右边的空格内画“√”，不同意则在右边的空格内画“X”，出现其他符号为废票，如都不画为弃权。



会议纪要

2025年4月29日上午九时，在正仪村二楼会议室，由李金伟书记召开了2025年预决算方案等决策听证会。会议共有听证代表50名，其中村两委会及工作成员10名，村民代表及党员代表40名，戴成险、李莉为听证会工作人员。

本次听证固定村民代表应到13人，实到13人；临时村民代表应到27人，实到21人；其它代表应到10人，实到10人。本次听证会实到听证代表44人，超过应到会人数50人的三分之二；其中村民代表34人，超过到会代表人数40人的三分之二，按规定，听证会可以进行。

会议先由李金伟书记报告了2025年预决算方案等事项。与会代表就听证事项的必要性、可行性和具体方案的评审依据及意见进行质询和辩论，相关人员进行答复。

决策大会表决结果：

参加听证会社员代表共有34人，发放表决票34张，收回34张，表决结果如下：

同意2024年股份合作社收支决算和2024年预算方案的34票，不同意的0票，弃权的0票。

同意2025年村级福利事项的33票，不同意的1票，弃权的0票。

同意2025年和谐安康保险缴纳方案的34票，不同意的0票，弃权的0票。

同意2025年股份经济合作社部分资产核销的34票，不同意的0票，弃权的0票。

同意股份经济合作社法人变更的34票，不同意的0票，弃权的0票。

刚才通过了上述五个听证事项，根据规定，本次听证会有效，待报镇巴城镇村务公开领导小组审核后，马上组织实施。



主持人签名：

记录人签名：

日期：2025年4月29日



关于正仪村股份经济合作社 2025年预决算等事项决策听证结果的公示

全体社员：

2025年4月29日上午九时村“两委”在村二楼会议室举行2025年预决算等事项决策听证会，现就听证会结果公示如下：

一、本次听证固定村民代表应到13人，实到13人；临时村民代表应到27人，实到21人；其它代表应到10人，实到10人。本次听证会实到听证代表44人，超过应到会人数50人的三分之二；其中村民代表34人，超过到会代表人数40人的三分之二，按规定，听证会可以进行。

二、参加听证会社员代表共有34人，发放表决票34张，收回34张，表决结果如下：

同意2024年股份合作社收支决算和2024年预算方案的34票，不同意的0票，弃权的0票。

同意2025年村级福利事项的33票，不同意的1票，弃权的0票。

同意2025年和谐安康保险缴纳方案的34票，不同意的0票，弃权的0票。

同意2025年股份经济合作社部分资产核销的34票，不同意的0票，弃权的0票。

同意股份经济合作社法人变更的34票，不同意的0票，弃权的0票。

刚才通过了上述五个听证事项，根据规定，本次听证会有效，待报镇巴城镇村务公开领导小组审核后，马上组织实施。



2025年4月29日

听证结果公示

收支明细表

2025
项目
投资收益
股权投资
债权投资
基金投资
企业投资
其他
农村公司投资
富民合作社
农地股份合作
下属单位投资
其他股权投资
股权投资
企业债券
国库券
其他
基金
银行理财
其他
有价证券投资
补助收入
财政补助收入
村干部报酬补助
办公经费补助
项目
村帮扶资金
补贴
奖励
农场补贴
补贴
村级廉租房建设
补贴
收入

关于正仪村股份经济合作社 2025 年预决算等事项决策听证结果的公示

全体社员：

2025 年 4 月 29 日上午九时村“两委”在村二楼会议室举行 2025 年预决算等事项决策听证会，现就听证会结果公示如下：

一、本次听证固定村民代表应到 13 人，实到 13 人；临时村民代表应到 27 人，实到 21 人；其它代表应到 10 人，实到 10 人。本次听证会实到听证代表 44 人，超过应到会人数 50 人的三分之二；其中村民代表 34 人，超过到会代表人数 40 人的三分之二，按规定，听证会可以进行。

二、参加听证会社员代表共有 34 人，发放表决票 34 张，收回 34 张，表决结果如下：

同意 2024 年股份合作社收支决算和 2024 年预算方案的 34 票，不同意的 0 票，弃权的 0 票。

同意 2025 年村级福利事项的 33 票，不同意的 1 票，弃权的 0 票。

同意 2025 年和谐安康保险缴纳方案的 34 票，不同意的 0 票，弃权的 0 票。

同意 2025 年股份经济合作社部分资产核销的 34 票，不同意的 0 票，弃权的 0 票。

同意股份经济合作社法人变更的 34 票，不同意的 0 票，弃权的 0 票。

刚才通过了上述五个听证事项，根据规定，本次听证会有效，待报镇巴城镇村务公开领导小组领导小组审核后，马上组织实施。

巴城镇正仪村股份经济合作社
2025 年 4 月 29 日

疫情防控	70			考试奖金收入
集体经济项目补助	71			项目工作经费
社区福利建设资金	72			其他
其他福利资金	73			

