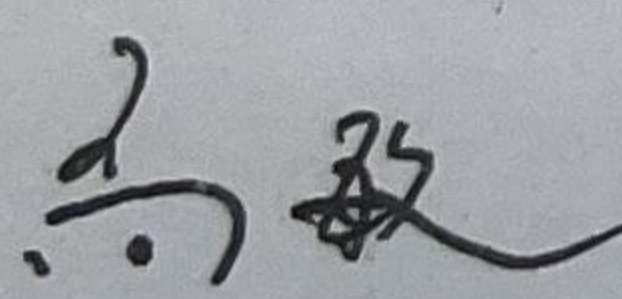


农村集体资产租赁合同、投资

填报单位名称: 巴城镇陶澍湖村

截止日期：2025年12月底

整改落实超长期、低租金、未签订的合同																																												
序号	村级（镇级）集体经济组织名称	租赁合同超长期、低租金、未签订的租赁单位或个人名称	租赁合同超长期、低租金、未签订的租赁单位或个人数量	至2024年12月底超长期、低租金、未签订的租赁合同（协议）份数										2025年1至12月增加的经济合同份数						2025年1至12月具体整改落实情况										至2025年12月底超长期、低租金、未签订的租赁合同（协议）份数										至2025年12月底累计欠缴租金（收益）	落实清缴专项责任人（职务/姓名）	整改完成率	超长期、低租金、未签订形成原因	备注
				其中			其中			超长期合同中				其中						其中				超长期合同中		其中																		
				小计	资源性资产	经营性资产	投资收益	超长期合同	低租金合同	超长期且低租金合同	未签订合同	其他	合同期限5年至20年（不含5年，含20年）合同份数	合同期限20年以上（不含20年）合同份数	合计	超长期合同	低租金合同	超长期且低租金合同	未签订合同	其他	2025年1月至12月底已整改落实合同份数	协商合同期限签订合同	协商租金签订合同	未签合同协商后签订合同	至2025年底超长期合同中近5年内将要到期的合同（即2030年底前到期合同）	其他	小计	资源性资产	经营性资产	投资收益	超长期合同	低租金合同	超长期且低租金合同	未签订合同	其他	合同期限5年至20年（不含5年，含20年）合同份数	合同期限20年以上（不含20年）合同份数	定向租赁合同						
序号	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	
计量单位		*****	个	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	元	*****	%			
合计		*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!			
一、村委会（社区）		*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!			
1	**村委		0											0	0							0					0		0							0				*****	#DIV/0!			
2	**社区		0											0	0							0					0		0							0				*****	#DIV/0!			
二、社区股份合作社		*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!			
1	**社区合作社		0											0	0							0					0		0							0				*****	#DIV/0!			
2	**社区合作社		0											0	0							0					0		0							0				*****	#DIV/0!			
三、农地合作社		*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!			
1	**农地		0											0	0							0					0		0							0				*****	#DIV/0!			
2	**农地		0											0	0							0					0		0							0				*****	#DIV/0!			
四、富民合作社		*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!			
1	**富民		0											0	0							0					0		0							0				*****	#DIV/0!			
2	**富民		0											0	0							0					0		0							0				*****	#DIV/0!			
五、其他村级经济组织		*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!			
1	组织名称		0											0	0							0					0		0							0				*****	#DIV/0!			
2	组织名称		0											0	0							0					0		0							0				*****	#DIV/0!			
六、镇级集体经济组织		*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!			
1	组织名称		0											0	0							0					0		0							0				*****	#DIV/0!			
2	组织名称		0											0	0							0					0		0							0				*****	#DIV/0!			
七、村级联合发展实体		*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!				
1	组织名称		0											0	0							0					0		0							0				*****	#DIV/0!			
2	组织名称		0											0	0							0					0		0							0				*****	#DIV/0!			
填报单位负责人盖章签字：					填报人员签字：										2025年 12 月										备注																			



农村集体资产、资源租赁发包经济合同执行进度明细表

填报单位名称：巴城镇阳城村

截止日期：2025年12月底

序号	村组名称	村组类型	经济合同 协议 签订情况	合同履行状态			租赁合同 签订日期	合同 总金额	至2025年12月底应收租金				至2025年12月底累计应缴租金											至2025年12月底累计欠租金额						欠租金额状态										应收租金收缴到账率	历年租金未到账原因										
				执行中	其他	小计			2024年12月31日前累计欠租金额	2025年1月1日至6月应缴租金	2025年7月1日至12月应缴租金	其中				累计到账金额按清缴方式分类				累计已化解未交租金							小计	其中					暂缓支付金额	已提交诉讼或调解金额	协商口头约定金额	存在纠纷暂时无法处理的金额	因历史遗留问题、对方逃破产死亡等情形无法收回的金额	其他													
												2025年12月31日前应缴租金	2025年12月31日前应缴租金	2025年12月31日前应缴租金	2025年12月31日前应缴租金	合计	2025年12月31日前到账金额	2025年12月31日前到账金额	2025年12月31日前到账金额	其他收入到账金额	小计	货币资金	往来款项到账	财政拨款到账	政策优惠或减免(免)租金	小计		协商分期收缴金额	已完成司法执行金额(含无财产可供执行金额)	已完成司法调解达成致意见金额(已签订资产转让等协议)	资产过户后价款抵扣支付金额(已签订资产转让等协议)	坏账核销金额(冲抵)							小计			2022年12月底前累计欠租金额	属于2023年1月1日至2024年12月31日欠租金额	属于2025年1月1日至6月底欠租金额	属于2025年7月1日至12月底欠租金额	暂缓支付金额	已提交诉讼或调解金额	协商口头约定金额	存在纠纷暂时无法处理的金额	因历史遗留问题、对方逃破产死亡等情形无法收回的金额	其他
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45							
平衡关系																																																			
计量单位																																																			
合计																																																			
一、村委委																																																			
二、股份合作社																																																			
1																																																			
2																																																			
3																																																			
4																																																			
5																																																			
6																																																			
7																																																			
8																																																			
9																																																			
10																																																			
11																																																			
12																																																			
13																																																			
14																																																			
15																																																			
16																																																			
17																																																			
18																																																			
19																																																			
20																																																			
21																																																			
22																																																			
23																																																			
24																																																			
25																																																			
26																																																			
27																																																			
28																																																			
29																																																			
30																																																			
31																																																			
32																																																			
33																																																			
34																																																			
35																																																			
36																																																			
37																																																			
38																																																			
39																																																			
40																																																			
41																																																			
42																																																			
43																																																			
44																																																			
45																																																			

填报单位负责人盖章签字：

高敏

年 月

填报人员签字：

陈天宇

2025 年 12 月

备注

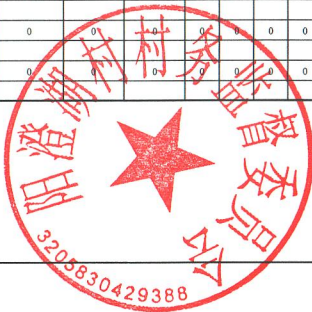
说明：1. 统计对象：村级涉及村委会、社区股份合作社、农地、富民合作社四个农村集体经济组织类型及其他村级集体经济组织的租赁发包；镇级涉及镇级农村集体经济组织、村级联合发展实体的二个农村集体经济组织类型的租赁发包；

2. 统计范围：①2024年12月末累计欠缴租金的欠缴缴租单位或个人；②对2025年1月至12月所有租赁农村集体资产的承租单位进行租金清算；

3. 于2025年12月份将此表在村务公开栏、网上村委会、E阳光微信公众号进行财务公开；

4. 附件资料归档要求：①村两委会排查、审核经济合同执行进度表的会议资料；②应缴租金（即指标26）资料包括：租赁合同、无租赁合同的附租赁合同台账或村提供情况说明（写明应缴租金金额如何确定及未签订合同的原因）；

5. 上报时间：2025年12月20日前此表电子档报镇财务辅导站、签字盖章后报送镇集体资产管理办公室审核备案。



单位名称： 阳城县阳城镇村		经济合同（协议）签订情况		年度履行情况	
法律主体类别	重点欠债单位	是否签订平台服务协议	已签订合同数	未签订合同数	欠款总额（万元）
	或个人名称				
			3	5	8
系			34	548	
位			份	份	份

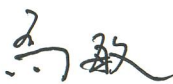
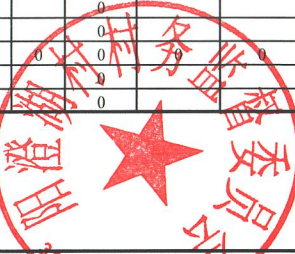
截止日期: 2025年12月底

5. 上报时间：2025年12月20日前此表电子档报市财务辅导站。

农村集体资产投资（借款）收益清缴进度明细表

填报单位名称：巴城镇阳澄湖村

截止日期：2025年12月底

序号	村级（镇级）集体经济组织名称	被投资方或借款方名称	昆山三资智慧管理平台经济合同编号	是否签订投资（借款）合同（协议）		对外投资（借款）累计余额		年收益额		至2025年12月底应收收益					至2025年12月底累计到账收益											至2025年12月底累计欠缴收益			应缴收益到账率	历年收益未到账原因
				是	否	合计	至2024年12月底对外投资累计余额	至2024年12月底对外借款累计余额	对外投资年收益额	对外借款年收益额	小计	其中				小计	其中			累计到账金额按清缴方式分类						小计	其中			
												2024年12月底累计欠缴收益	2025年1至3月应收收益	2025年4至6月应收收益	2025年7至12月应收收益		2025年1-3月到账收益	2025年4-6月到账收益	2025年7-12月到账收益	货币资金	往来资金抵扣到账	财务核算账面已核销	政策优惠或协商减（免）租金	其他收缴到账	2024年12月底累计欠缴收益		属于2025年1月至12月底欠缴收益			
序号	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	18	19	20	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
	计量单位	*****		填1	填1	元	元	元	元/年	元/年	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	元	%		
	合计	*****		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!		
一、村委会（社区）	*****			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!		
1	**村委					0					0					0									0			#DIV/0!		
2	**社区					0					0					0									0			#DIV/0!		
二、社区股份合作社	*****			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!		
1	**社区合作社					0					0					0									0			#DIV/0!		
2	**社区合作社					0					0					0									0			#DIV/0!		
三、农地合作社	*****			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!		
1	**农地					0					0					0									0			#DIV/0!		
2	**农地					0					0					0									0			#DIV/0!		
四、富民合作社	*****			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!		
1	**富民					0					0					0									0			#DIV/0!		
2	**富民					0					0					0									0			#DIV/0!		
五、其他村级经济组织	*****			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!		
1	组织名称					0					0					0									0			#DIV/0!		
2	组织名称					0					0					0									0			#DIV/0!		
六、镇级集体经济组织	*****			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!		
1	组织名称					0					0					0									0			#DIV/0!		
2	组织名称					0					0					0									0			#DIV/0!		
七、村级联合发展实体	*****			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!		
1	组织名称					0					0					0									0			#DIV/0!		
2	组织名称					0					0					0									0			#DIV/0!		
填报单位负责人盖章签字：							填报人员签字：							备注																
		年 月							2025 年12 月																					

说明：1. 统计对象：村级涉及村委会、社区股份合作社、农地、富民合作社四个农村集体经济组织类型及其他村级集体经济组织的投资（借款）收益；镇级涉及镇级农村集体经济组织、村级联合发展实体的一个农村集体经济组织类型的投资（借款）收益；

2. 统计范围：①2024年12月末累计欠缴收益的欠缴租赁单位或个人；②对2025年1月至12月投资收益清算；

4. 于2025年12月份将此表在村务公开栏、网上村委会、E阳光微信公众号进行财务公开；

5. 附件资料归档要求：①村两委会排查、审核专项清理调查表的会议资料；②应收收益（即指标11）资料包括：投资协议、无投资协议附村提供情况说明（写明应收收益如何确定）；

5. 上报时间：2025年12月20日前此表电子档报市财务辅导站。

农村集体资产租赁合同、投资（借款）收益合同超长期、低租金、未签订整改落实进度清单

填报单位名称: 巴城镇阳澄湖村

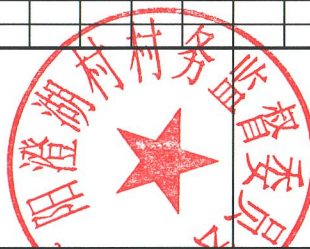
截止日期：2025年12月底

序号	村级（镇级）集体经济组织名称	租赁合同超长期、低租金、未签订的租赁合同（协议）份数 或单位名称或个人数量	整改落实超长期、低租金、未签订的合同																																						至2025年12月底超长期、低租金、未签订的租赁合同（协议）份数	至2025年12月底累计欠缴租金（收益）	落实清缴专项责任人（职务/姓名）	整改完成率	超长期、低租金、未签订形成原因	备注			
			至2024年12月底超长期、低租金、未签订的租赁合同（协议）份数												2025年1至12月增加的经济合同份数				2025年1至12月具体整改落实情况										至2025年12月底超长期、低租金、未签订的租赁合同（协议）份数																				
			其中			其中			超长期合同中										其中						其中				其中																				
			小计	资源性资产	经营性资产	投资性收益	超长期合同	低租金合同	超长期且低租金合同	未签订合同	其他	合同期限5年至20年（不含5年，含20年）合同份数	合同期限20年以上（不含20年）合同份数	合计	超长期合同	低租金合同	超长期且低租金合同	未签订合同	其他	2025年1月至12月底已整改落实合同份数	协商合同期签订合同	协商租金签订合同	未签合同协商后签订合同	至2025年底超长期合同中近5年内将要到期的合同（即2030年底前到期合同）	其他	小计	资源性资产	经营性资产	投资性收益	超长期合同	低租金合同	超长期且低租金合同	未签订合同	其他	合同期限5年至20年（不含5年，含20年）合同份数	合同期限20年以上（不含20年）合同份数	定向租赁合同												
序号	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43						
	计量单位	*****	个	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	份	元	*****	%								
	合计	*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!								
	一、村委会（社区）	*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!								
1	**村委		0										0	0						0						0		0								0			*****	#DIV/0!									
2	**社区		0										0	0						0						0										0			*****	#DIV/0!									
	二、社区股份合作社	*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!								
1	**社区合作社		0										0	0						0						0										0			*****	#DIV/0!									
2	**社区合作社		0										0	0						0						0										0			*****	#DIV/0!									
	三、农地合作社	*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!								
1	**农地		0										0	0						0						0										0			*****	#DIV/0!									
2	**农地		0										0	0						0						0										0			*****	#DIV/0!									
	四、富民合作社	*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!								
1	**富民		0										0	0						0						0										0			*****	#DIV/0!									
2	**富民		0										0	0						0						0										0			*****	#DIV/0!									
	五、其他村级经济组织	*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!								
1	组织名称		0										0	0						0						0										0			*****	#DIV/0!									
2	组织名称		0										0	0						0						0										0			*****	#DIV/0!									
	六、镇级集体经济组织	*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!								
1	组织名称		0										0	0						0						0										0			*****	#DIV/0!									
2	组织名称		0										0	0						0						0										0			*****	#DIV/0!									
	七、村级联合发展实体	*****	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!									
1	组织名称		0										0	0						0						0										0			*****	#DIV/0!									
2	组织名称		0										0	0						0						0										0			*****	#DIV/0!									
填报单位负责人盖章：							填报人员签字：												备注																														
		年					月		2025年 12 月																																								

无偿使用（占用）农村集体资产、资源清单

填报单位名称：巴城镇阳澄湖村

截止日期：2025年12月底

序号	村级（镇级） 集体经济组织 名称	无偿使用 （占用）的 欠缴单位名称	至2024 年12月 月底无偿 使用（占 用）单 位数量	至2025年 12月底 无偿使用 （占用） 单位数量	2025年1月 至12月已 整改落实 单位数量	2025年12月 底无偿使用 （占用）单 位数量	无偿使用 （占用）起 讫日期	无偿使用 （占用）年 限	其中		无偿使用 （占用）集 体资产、 资源的原因	至2025 年12月 底累计 欠缴租 金金额	目前未交租金而仍旧在使用（占用）集体资源、 资产类型							欠缴单 位引入 方式		目前欠缴单位经营状 况				无偿使用（占用）集体资源、资产现状									落实清缴专 项责任人 （职务/姓 名）	整改完成 率		
									3至5年 （不含5 年）	5年以上 （不含5 年）			农业种植 养殖	二、三产 土地面 积	标准 厂房	老房等 房屋	打工 楼	店面等 商业用 房	菜场等 综合用 房	其他	村级 招租	镇级 招租	正常	停业	破产	其他	自用			转租			其他					
																											土地 面积	房屋 面积	其他	土地 面积	房屋 面积	其他	土地 面积	房屋 面积			其他	
序号	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	
计量单位		*****	个	个	个	个	年/月至年/月	N年	个	个		元	亩	亩	m²	m²	m²	m²	m²	*****	个	个	个	个	个	个	亩	m²	*****	亩	m²	*****	亩	m²	*****	*****	%	
合计		*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!	
一、村委会（社区）		*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!	
1	**村委					0																															#DIV/0!	
2	**社区					0																															#DIV/0!	
二、社区股份合作社		*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!
1	**社区合作社					0																															#DIV/0!	
2	**社区合作社					0																															#DIV/0!	
三、农地合作社		*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!
1	**农地					0																															#DIV/0!	
2	**农地					0																															#DIV/0!	
四、富民合作社		*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!
1	**富民					0																															#DIV/0!	
2	**富民					0																															#DIV/0!	
五、其他村级经济组织		*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!
1	组织名称					0																															#DIV/0!	
2	组织名称					0																															#DIV/0!	
六、镇级集体经济组织		*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!
1	组织名称					0																															#DIV/0!	
2	组织名称					0																															#DIV/0!	
七、村级联合发展实体		*****	0	0	0	0	*****	*****	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*****	#DIV/0!
1	组织名称					0																															#DIV/0!	
2	组织名称					0																															#DIV/0!	
填报单位 负责人盖章签字：							年 月		填报人员 签字：							2025 年 12 月		备注																				

说明：1. 统计范围：村级涉及村委会、社区股份合作社、农地、富民合作社四个农村集体经济组织类型的租赁发包及其他村级集体经济组织；镇级涉及镇级农村集体经济组织、村级联合发展实体的农村集体经济组织类型的租赁发包；

2. 无偿使用：指既欠缴租金3年以上（含3年）又仍在使用（占用、侵占）集体资产的欠缴承租方；

4. 于2025年12月份将此表在村务公开栏、网上村委会、E阳光微信公众号进行财务公开；

5. 附件资料归档要求：已完成整改落实资料

5. 上报时间：2025年12月20日前此表电子档报市财务辅导站。

农村集体资产清缴欠租专项工作记录

集体组织名称		昆山市巴城镇阳澄湖村村民委员会			
被清缴欠款 或落实整改 单位（个人）名称		无 村民委员会			
止2025年12月31日 欠缴金额（元）		专项工作 责任人		现任职务	
序号	专项工作开 展时间	清缴欠款或落实整改相关记录			
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

说明：
1. 附件资料归档要求：催缴工作照片、催缴单等资料。

单位负责人：高敏

填表人：陈天宇